

ROMÂNIA
JUD. CARAȘ - SEVERIN
ORAȘUL BOCȘA
CONSILIUL LOCAL BOCȘA

HOTĂRÂRE

privind stabilirea cuantumului chiriilor pentru imobilele aparținând domeniului public și privat al orașului Bocșa, altele decât cele cu destinație de locuințe

Consiliul Local Bocșa întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind stabilirea tarifelor minime de bază lunare, pe zone tarifare, necesare calculului contravalorii chiriei pentru imobilele aparținând domeniului public și privat al orașului Bocșa, altele decât acelea cu destinație de locuință;

Văzând rapoartele comisiilor de specialitate precum și ale compartimentelor de resort;

Ținând seama de Nota de fundamentare nr. 17943 din 06.11.2018;

În baza prevederilor art.14, art.15 și art.16 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.20, alin.(1), lit c, art.27, art 28 și Anexa 1, Cap.1, lit.A, pct.5, lit.c), din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, completată ulterior;

Ținând cont de prevederile Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art.36 alin.4) lit. c, coroborat cu art.45 alin. 2) lit.c, art.49 alin.1, art.115 alin.1, lit.b), alin.3 și alin.6 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă, începând cu anul 2019, tarifele minime de bază lunare, pe zone tarifare, necesare calculului contravalorii chiriei pentru imobile (terenuri și clădiri), sau părți din imobile, din domeniul public și privat al Orașului Bocșa, altele decât acelea cu destinație de locuință, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Închirierea imobilelor, sau părților de imobil, libere care fac parte din domeniul public și privat al orașului Bocșa se face prin licitație publică, cu excepția cazurilor prevăzute de lege, după aprobarea fiecărui caz în parte de către Consiliul Local.

Art. 3. – Tarifele minime de bază lunare aprobate potrivit art.1 și 2, necesare calculului contravalorii chiriei, constituie și nivelul de pornire al licitațiilor.

Art. 4. – Tarifele prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre se reactualizează anual cu indicele de inflație.

Art. 5. – (1) - Accesul la informațiile privind tarifele minime de bază lunare, necesare calculului contravalorii chiriei, se asigură în mod gratuit.

(2) – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul instituției, site-ul Orașului Bocșa (www.orasulbocsa.ro), pe canal info a operatorului NextGen SRL și prin publicare în Monitorul Oficial al Județului Caraș-Severin.

Art. 6. – Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor art. 7 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. –(1) La data prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local Bocșa nr.216/21.12.2011.

(2) Contractele de închiriere încheiate până la data prezentei rămân valabile până la expirarea termenului contractului. În cazul prelungirii prin acte adiționale se vor aplica tarifele prevăzute în prezenta hotărâre.

Art. 8. – Primarul orașului Bocșa asigură ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 9. – Secretarul orașului Bocșa va comunica și înainta prezenta hotărâre în termen de 10 zile, Prefectului județului Caraș-Severin, Primarului orașului Bocșa, Serviciului Economic, Serviciului Urbanism, Compartimentului Evidența, Administrarea Domeniului Public și Privat al orașului, Compartimentului Juridic, Serviciului Impozite și Taxe și persoanelor fizice și juridice interesate prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Caraș-Severin.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

PERIAN SORIN



Nr 110
Din 20.12.2018

Contrasemnează
Secretarul Orașului Bocșa
jr. Draghici Codruța Liliana

