

ANEXA Nr. ID la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență <u>11902/01-09-2020</u>
Primăria (*) BOCȘA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Arnaut Petru	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul, Sebestyen Arthur identificat/identificată cu [redacted] seria [redacted] nr. data și locul nașterii 29.05.1972, localitatea Reșița, județul Caras-Severin.

2. (*) cu domiciliul în: localitatea Oraș Bocșa, [redacted], județul Caras-Severin, codul poștal , țara Romania telefon 0746117574, cetățenia Romana, starea civilă căsătorit.

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea

....., et....., ap, județul/sectorul
str..... nr....., bl....., sc., fax,
.....~....., codul poștal....., telefon

4. (***) prin

....., în calitate de CNP/CIF
prenumele) localitatea....., conform (numele și
..., str. nr.....
..., bl....., sc..... et... .., ap..... Județul/sectorul , codul
poștal....., telefon , fax,

L. mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **0,2500** ha, identificat cu număr cadastral [redacted] înscris în cartea funciară nr. [redacted] a localității Oraș Bocșa, făcută de **Staicu Anmuza si Staicu Mariana-Dorina** și afișată în data de la sediul Primăriei Oraș Bocșa.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **4000 lei, patrumiicincisutelei.** (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

în susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹:

- copie a CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

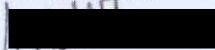
1. CI arendaș;

2 Contract de arenda;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial

cumpărător/împuternicit,
Sebestyen Arthur
(numele și prenumele în clar)
Semnătura 

Data 01.09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Ţețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

375/01.09.2020

I. (*) Subsemnatul/Subsemnata¹ STAICU AMUZA, domiciliat în: Oraș Bocșa, [redacted], județul Caras-Severin, tel. [redacted] act de identitate C.I. seria KS, eliberat de SPCLEP Bocșa, la data de 09.11.2011.

Subsemnatul/Subsemnata⁰, STAICU MARIANA-DOINA, CNP domiciliat în: Oraș Bocșa, str. [redacted], județul Caras-Severin, tel. [redacted] act de identitate C.I. seria KS, eliberat de SPCLEP Bocșa, la data de 09.11.2011.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2500(ha), la prețul de 4000 (lei) patru mii lei²

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17/2014.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Oraș Bocșa Caras-Severin	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾		X	X	X	X	X	X	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzatori,

STAICU AMUZA [redacted]

Semnătura.....
STAICU MARIANA-DOINA [redacted]

Semnătura

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.