

**DOCUMENTE NECESARE PREEMPTORILOR DE RANG I IN CAZUL VANZARII
UNUI TEREN EXTRAVILAN IN PROCEDURA LEGII NR. 17/2014**

(ART. 6 ALIN.1 SI 2 DIN Anexa I la OMADR 719/2014)

În termen de 45 de zile lucrătoare de la afişarea ofertei de vânzare la primărie, sub sancţiunea decăderii, oricare dintre titularii dreptului de preempţiune care doresc să îşi exercite acest drept înregistrează la primărie comunicarea acceptării ofertei de vânzare, în conformitate cu modelul prevăzut în anexa nr. 1E din OMADR nr. 719/2014.

În vederea exercitării dreptului de preempţiune pentru cumpărarea terenurilor agricole situate în extravilan, **preemptorii de rang I** - coproprietari, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv - depun comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare, însoţită de următoarele documente:

- a) o fotocopie a BI/CI/paşaportului persoanei fizice, iar în caz de reprezentare se prezintă şi procură notarială, în fotocopie, certificată pentru conformitate de către funcţionarii primăriei;
- b) o fotocopie a certificatului constatator de la registrul comerţului sau a actului în baza căruia îşi desfăşoară activitatea, în cazul persoanei juridice;
- c) în caz de reprezentare a persoanei juridice se depune delegaţia, hotărârea adunării generale a asociaţilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum şi o fotocopie a BI/CI/paşaportului al/a împuternicitului persoană fizică;
- d) o fotocopie a documentelor justificative care atestă calitatea de preemptor şi încadrarea în una dintre categoriile: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv;
- e) acte de proprietate;
- f) acte de stare civilă;
- g) alte documente doveditoare, după caz.

Documentele vor fi depuse în 3 exemplare, cu prezentarea actelor originale ce urmează a fi certificate pentru conformitate de către funcţionarii primăriei, pentru fiecare dosar întocmindu-se un opis ce va cuprinde fiecare document anexat.