



HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Reabilitare clădire Grădinița cu Program Prelungit Bocșa, în orașul Bocșa, jud. Caraș-Severin”, în cadrul apelului de proiecte cu titlul PNRR/2022/C10, Componenta C10 – Fondul Local, Axa I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale, din Planul Național de Redresare și Reziliență (P.N.R.R.), împreună cu descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect și a cheltuielilor aferente acestuia

Consiliul Local al orașului Bocșa, întrunit în ședință extraordinară de îndată din data de 28.06.2022,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 860/27.06.2022 al primarului orașului Bocșa și raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul Primăriei Orașului Bocșa,

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 999/2022 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local*), aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul Local, axa 2 — Axa I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. e), art. 139, alin. (3), lit. e) și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă depunerea proiectului „*Reabilitare clădire Grădinița cu Program Prelungit Bocșa, în orașul Bocșa, jud. Caraș-Severin*”, în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C10, Componenta C10 – Fondul Local, Axa I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale, din Planul Național de Redresare și Reziliență (P.N.R.R.), conform **Anexei nr. 1 - Descrierea sumară a investiției**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă **Nota de fundamentare a investiției** nr. 10769/27.06.2022 privind necesitatea, oportunitatea și implementarea investiției, prezentată în **Anexa nr.2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „*Reabilitare clădire Grădinița cu Program Prelungit Bocșa, în orașul Bocșa, jud. Caraș-Severin*” (a Cererii de Finanțare) pentru obiectivul de investiții de **574.200 EUR (fără TVA)**, reprezentând

2.826.614,34 lei (fără TVA), la cursul Info euro aferent lunii mai 2021 de 1 euro=4,9227 lei, conform P.N.R.R., Ghid specific – Conditii de accesare Componenta 10 – Fondul Local.

Art.4.Orașul Bocșa se angajează să finanțeze toate sumele reprezentând cheltuieli care ar putea fi declarate neeligibile, rezultate din documentațiile tehnico-economice/contractele de lucrări, ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Reabilitare clădire Grădinița cu Program Prelungit Bocșa, în orașul Bocșa, jud. Caraș-Severin” în condițiile obținerii finanțării proiectului.

Art. 5. Se aprobă **Descrierea sumară a investiției** propuse a fi realizată prin proiectul cu denumirea „Reabilitare clădire Grădinița cu Program Prelungit Bocșa, în orașul Bocșa, jud. Caraș-Severin”, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Se împuternicește domnul Pascu Patriciu Mirel – Primarul Orașului Bocșa să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Orașului Bocșa.

Art. 7. Primarul Orașului Bocșa, prin serviciile de specialitate Serviciul Economic, Serviciul Urbanism Amenajarea Teritoriului și Compartimentul Analize, Proiecte Studii și Prognoze vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

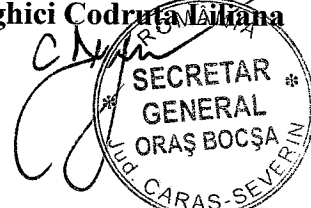
Art. 8. Secretarul general al orașului Bocșa va comunica prezenta hotărâre în cel mult zece zile lucrătoare de la adoptare Instituției Prefectului județului Caraș-Severin, Primarului orașului Bocșa, Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciului Economic, Compartimentului Analize, Proiecte Studii și Prognoze.

Președinte de sedință
Prorocu Petru



Nr. 101
Data: 28.06.2022

Contrasemnează
Secretar general al Orașului Bocșa
Draghici Codruț Mariana



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.101/28.06.2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii nr. 101/28.06.2022 s-a făcut cu majoritate <ul style="list-style-type: none">○ Simplă● Absolută○ Calificată	28.06.2022	
2	Comunicarea către primar	30.06.2022	
3	Comunicarea către prefectul județului	30.06.2022	
4	Aducerea la cunoștință publică	30.06.2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	28.06.2022	

Descrierea sumara a investitiei

I. Informatii generale

Titlu Proiect: **REABILITARE CLĂDIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT
BOCȘA, ÎN ORAȘUL BOCȘA, JUDEȚUL CARAȘ SEVERIN**

Beneficiar: **U.A.T Bocșa**

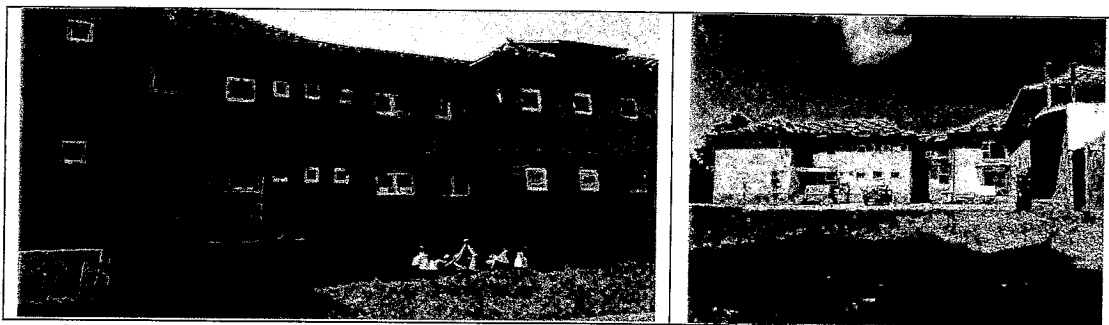
Proiectant: **S.C. SILVIU PROCON DESIGN S.R.L.**
OȚELU ROȘU, Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1
ing. Beg Alexandru
0764/119291
silviuprocondesign@gmail.com

Faza: **Documentație in vederea lucrarilor de interventie**



II. Situatia existenta

Imobilul este situat in orasul Bocsa, indentificat prin extrasul de carte funciara nr.37947-C2, si functioneaza ca si imobil in care se desfasoara activitati educationale, actualmente conditiile in care se desfasoara activitatile sunt pe alocuri neadecvate, datorita degradarilor interioare si exterioare ca urmare a factorilor naturali .



Conform expertizei tehnice si-a studiului geotehnic realizat, a fost relevată **fundația izolată din beton** a grădiniței P+1E. Adâncimea de fundare identificată prin sondaj este de 2,25 m față de cota cota terenului amenajat (CTA). Dimensiunile tăpii fundației au rezultat de 1,35x1,60 m (fundația s-a considerat simetrică). Terenul de fundare de la talpa fundației este constituit din **argilă, cenușie**.

Construcția are forma neregulată in plan si neregulată in elevatie.

Structura de rezistenta este realizata din cadre de beton armat si din pereti portanti de caramida.

Acoperisul este alcatuit din sarpanta din lemn ecarisat de esenta moale si invelitoare din tigla ceramica, rezemata pe sipci orizontale fara astereala.

Din punct de vedere al sistemului de incalzire, acesta se realizeaza cu corpuri statice (sobe), alimentate de la 2 cazane pe combustibil gazos.

Alimentarea cu apa a imobilului se face din rețeaua centralizată existentă, respectiv evacuarea apelor uzate menajere se face in rețeaua centralizată.

Sistemul de distributie si alimentare cu energie electrica este functional, dar acesta necesita interventii de inlocuire completa deoarece este un sistem „imbatranit” si care numai este conform cerintelor tehnice si de utilizare actuale.

III. Pachet de masuri

- înlocuirea tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite
- b) izolarea termică a fațadei - parte opacă :
 - termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante
 - reabilitarea și repararea șarpantei
 - înlocuirea învelitorii
- c) izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii
- d) izolarea termică a planșeului peste subsol;



Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum:

- a) instalarea unui nou sistem de încălzire/nou sistem de furnizare a apei calde de consum;
- b) dotarea cu corpuri de încălzire noi, eficiente din punct de vedere energetic;

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie:

- a) instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu captatoare solare termice sau electrice, instalații cu panouri solare fotovoltaice, recuperatoare de căldură, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră

Lucrări de instalare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior:

- a) soluții de ventilare naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;
- b) soluții de ventilare naturală organizată sau ventilare hibridă (inclusiv a spațiilor comune), în scopul menținerii/realizării ventilației naturale organizate a spațiilor ocupate
- c) soluții de ventilare mecanică centralizată sau cu unități individuale cu comandă locală sau centralizată, utilizând recuperator de căldură cu performanță ridicată;
- d) montarea sistemelor/echipamentelor de climatizare, de condiționare a aerului, a instalațiilor de ventilare mecanică cu recuperare a căldurii, după caz, a sistemelor de climatizare de tip „numai aer” cu rol de ventilare

Lucrări de modernizare a instalațiilor de iluminat:

- a) modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- b) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;
- c) instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie.

Alte tipuri de lucrări care conduc la eficientizarea energetică a clădirii:

- a) repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii;
- b) repararea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
- c) reabilitarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.
- d) Realizarea unui acces pentru persoane cu dizabilitati;

Tipurile de lucrări de intervenții descrise mai sus nu au un caracter limitativ, ele putând fi adaptate cerințelor proprietarilor, specificului clădirii, tipului de intervenție și prevederilor legislative și normative în vigoare referitoare la asigurarea cerințelor de calitate, pe lângă rezistența mecanică și stabilitatea inclusiv securitatea la incendiu, igiena, sănătatea și mediu înconjurător, siguranța și accesibilitatea în exploatare, protecția împotriva zgomotului și utilizarea sustenabilă a resurselor

IV. Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții

Efectul lucrărilor de reabilitare este de scăderea consumului anual de energie primară prin aplicarea măsurilor de eficientizare energetică prin izolarea termică a clădirii (peretii exteriori, izolarea în jurul golurilor de ferestre și uși, placă peste ultimul nivel, reparația învelitorii), reabilitarea instalațiilor clădirii (reabilitarea termică a sistemului de încălzire, reabilitare sistem de furnizare ACM și reabilitare instalație de iluminat), și realizarea unei instalații de încălzire/climatizare cu un sistem HVAC alimentat de la o rețea de panouri fotovoltaice și montarea unor panouri solare pentru prepararea apei calde de consum

Efectele lucrărilor conexe vor duce la rezolvarea problemelor sensibile ale clădirii precum asigurarea condițiilor de securitate la incendiu, facilitarea accesibilității persoanelor cu dizabilități locomotorii, reducerea consumurilor generate de sistemul învechit de iluminat.

V. BUGET

Buget maxim eligibil = 440euro/m² * suprafața desfășurată imobil

Suprafața desfășurată imobil = 1305 m²

Buget maxim eligibil = 574200euro +T.V.A

Curs euro stabilit prin ghidul de finanțare 1 euro = 4,9227 ron

Intocmit
S.C SILVIU PROCON DESIGN S.R.L
Ing. Beg Alexandru



10.769/27.06.2022

ANEXA 2 noua

Planul Național de Redresare și Reziliență Componenta C10 - Fondul Local

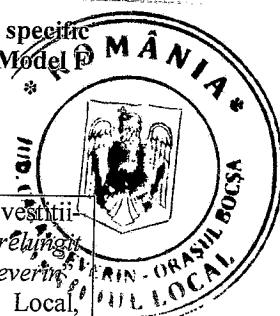
Consiliul Local Bocșa

Anexa la Hotărâre

Nr. 101 din 28.06.2022

Anexă la Ghidul specific
Model 0

NOTĂ DE FUNDAMENTARE



	<p>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local, Investiția „Reabilitare clădire Grădinița cu program prelungit Bocșa, în orașul Bocșa, județul Caraș-Severin”</p>	<p>Titlu apel proiect pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire Grădinița cu program prelungit Bocșa, în orașul Bocșa, județul Caraș-Severin, PNRR/2022/C10, Componenta C10 – Fondul Local, Axa I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, din Planul Național de Redresare și Reziliență (P.N.R.R.)</p>
1	<p>Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)</p>	<p>Imobilul situat în localitatea Bocșa, str.Semenicului, nr.21, județul Caraș-Severin, este o construcție în regim Sp+P+1E, identificată prin CF nr.37947-C2 Bocșa, cu funcțiunea de gradinița cu program prelungit.</p> <p>Construcția este prevăzută cu acces auto și pietonal. Căile de acces în clădire asigură funcționalitatea întregii unități, cu acces independent pentru copii și personal, precum și pentru aprovizionare.</p> <p>Clădirea beneficiază de două centrale termice cu combustibil gazos. O centrală este dotată cu un cazan clasic din fontă cu tiraj natural, utilizând combustibil gazos, cu arzător atmosferic integrat, în stare bună, iar cealaltă este o centrală termică în condensat cu tiraj forțat în stare bună.</p> <p>Deși clădirea are aspectul unei construcții bine întreținute în timp, iar elementele structurale sunt în stare bună, ne reprezentând deficiențe vizibile de execuție sau întreținere, în stadiul actual se apreciază că nivelul de confort al clădirii nu este corespunzător pentru funcțiunea de clădire de învățământ (gradinița).</p> <p>Gradul de uzură și avariere locală a clădirii este corespunzător vechimii acesteia și denotă o exploatare și o întreținere satisfăcătoare a clădirii în decursul timpului.</p> <p>Elementele structurale sunt în stare bună, ne reprezentând deficiențe vizibile de execuție sau întreținere.</p> <p>Placa peste sol este în stare relativ bună, dar nu are termoizolație. Subsola inundată, infiltrații de apă, placa peste subsol nu are termoizolație. Ferestrele și ușile exterioare în proporție de 98% sunt realizate din tamplarie din PVC, cu geam dublu termoizolant, respectiv ferestre/uși metal simple și sunt întreținute satisfăcător.</p> <p>Clădirea este racordată contorizat, prin tablou general de distribuție propriu, la rețeaua de energie electrică de joasă tensiune alimentată din SEN.</p> <p>Clădirea nu este dotată cu instalație de ventilație mecanizată. Ventilația spațiilor este realizată natural prin deschiderea geamurilor, ceea ce influențează negativ calitatea aerului interior și nivelul de poluare sonoră.</p>



		<p>Clădirea nu este dotată cu instalație de climatizare.</p> <p>Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția este R_sIII.</p> <p>Construcția ce urmează a fi reabilitată este o clădire publică cu funcțiune de prestare a serviciilor de învățământ (grădiniță).</p> <p>Conform Raportului de audit energetic suprafața desfășurată este de 1304,60 mp.</p>
2	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	<p>Sectorul clădirilor este unul dintre cei mai importanți consumatori de energie. La nivelul unei clădiri consumul de energie termică pentru încălzire și pentru asigurarea necesarului de apă caldă menajeră reprezintă aproximativ 70% din consumul total de resurse energetice.</p> <p>Din punct de vedere al perioadei de construire, majoritatea clădirilor au fost construite în perioada 1961 – 1980, conform normativelor specifice perioadei. Ridicarea nivelului de cerințe din punct de vedere al consumurilor energetice s-a realizat după anul 1985, când nivelul de protecție termică a crescut cu 20% față de clădirile proiectate anterior. O altă creștere a nivelului de protecție termică s-a realizat pentru construcțiile noi realizate după anul 2010, când au fost revizuite rezistențele termice minime stabilite în mod convențional din condiții de reducere a consumurilor energetice.</p> <p>Clădirile proiectate și construite până în anul 1985 oferă un nivel mai scăzut al rezistenței termice.</p> <p>Investițiile în energie durabilă se justifică din punct de vedere economic și social în aceeași măsură în care acestea se justifică pentru prevenirea schimbărilor climatice.</p> <p>Reabilitarea energetică a clădirilor publice vor duce la reducerea costurilor cu energie ale orașului Bocșa, resursele financiare disponibilizate urmând a fi folosite pentru dezvoltare locală.</p> <p>În contextul provocărilor energetice reale, atât în privința utilizării durabile a resurselor și a emisiilor de CO₂ cât și a securității aprovizionării cu energie, ne-am propus crearea de surse locale de producere a energiei din surse regenerabile pentru consumul public, dar și promovarea utilizării resurselor regenerabile în sectorul rezidențial și public.</p> <p>Analiza situației curente din punct de vedere al potențialului de utilizare a surselor regenerabile a urmărit să identifice în ce măsură potențialul natural și tehnologiile existente oferă oportunitățile realizării de investiții în producerea și utilizarea sistemelor de energii regenerabile în diferite sectoare în scopul reducerii consumului de energie convențională, a reducerii emisiilor de CO₂ și pentru creșterea eficienței energetice.</p> <p>Anveloparea clădirilor instituționale este o prioritate pentru unitatea administrativ teritorială deoarece se pot</p>

		<p>salva foarte multe resurse indiferent de forma de energie utilizată pentru încălzire, fie ea biomasa, sau energie termică produsă prin arderea gazului natural. Având în vedere uzura fizică și morală a clădirii, este necesar și oportun realizarea acestei investiții. Clădirea nu va fi utilizată pentru desfășurarea unor activități economice și va fi pusă la dispoziția tuturor utilizatorilor în mod nediscriminatoriu. Prin intermediul investiției vor fi sprijinite activități specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice. Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului anual de energie pentru încălzire cu cel puțin 50 % față de consumul inițial. Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului anual de energie primară >30% față de consumul inițial. Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a emisiilor de CO₂ >30% față de emisiile inițiale. Proiectul se implementează în clădiri în care se desfășoară activități sociale (asistență medicală/servicii medicale/asistență socială și învățământ/educație/penitenciare, etc.) Clădirea este racordată/bransată la alte surse-gaz natural. Proiectul prevede implementarea unor soluții prietenoase cu mediul înconjurător (utilizarea de materiale ecologice, sustenabile, reciclabile, care nu întretin arderea, utilizarea tehnologiilor pasive)-izolarea se va realiza cu vată minerală bazaltică. Proiectul prevede instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei panouri fotovoltaice, panouri solare termice. Renovarea va conduce la o reducere cu 66,89% a necesarului de energie primară în comparație cu consumul actual, atestat prin raportul de audit energetic și certificatul de performanță energetică elaborate.</p>
3	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	<p>Prin obiectivele și activitățile propuse proiectul este complementar cu alte investiții ale UAT Bocșa destinate infrastructurii publice precum proiectul cu titlul „Îmbunătățirea calității vieții sociale și culturale a populației orașului Bocșa, jud. Caraș-Severin, prin Reabilitare, extindere și amenajare peisajera Muzeul Constantin Lucaci - Bocșa, Reabilitare și extindere imobil existent – amenajare Casa Etnografică, Galerie Mineralogie Constantin Gruescu, Observator astronomic și amenajare peisajera teren și Reabilitare și modernizare străzi în zona de Nord din Bocșa Română, județul Caraș – Severin”, cod SMIS 126168, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional, respectiv proiectul cu titlul „Îmbunătățirea calității vieții sociale și culturale a populației orașului Bocșa, jud. Caraș-Severin, prin Refuncționalizare clădire cinema în Sală multifuncțională, Amenajare și extindere Casei Orășenești de Cultură Bocșa, a parcului str. 1 Decembrie 1918, oraș Bocșa, și Reabilitare și</p>

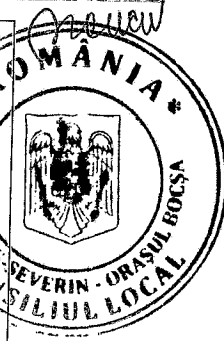


noii

		modernizare străzi în Bocșa Română, județul Caraș - Severin", cod SMIS 123949, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional.
4	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Nu este cazul
5	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Prin obiectivele și activitățile propuse proiectul este complementar cu alte investiții ale UAT Bocșa precum proiectul cu titlul "Reabilitare clădire Corpul B al Primăriei orașului Bocșa, jud. Caraș-Severin", proiectul cu titlul "Reabilitare clădire Cămin pentru persoane vârstnice Bocșa, în orașul Bocșa, jud. Caraș-Severin"
6	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Prin realizarea obiectivului de investiții se va obține o creștere calitativă a serviciilor publice oferite, element important pentru eliminarea provocărilor legate de disparitățile teritoriale și sociale din zonele urbane. Obiectivul general al acestei investiții este de a susține o transformare durabilă urbană prin utilizarea soluțiilor verzi. Realizarea acestei investiții urmărește să ofere un spațiu modern și complet utilat la nevoile actuale ale copiilor, care se vor bucura de servicii la standarde europene. Deasemenea, realizarea acestei investiții va genera economii la bugetul local, prin reducerea consumului de energie. Datorită acestui lucru, cetățenii și copiii orașului Bocșa vor beneficia de alte investiții susținute din aceste economii.
7	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Obiectivul de investiție îndeplinește următoarele condiții: - este o clădire publică cu funcțiune de prestare a serviciilor de învățământ; - în urma implementării proiectului de reabilitare energetică moderată, se va obține o reducere de 66,89% a consumului de energie primară în comparație cu consumul actual, atestat prin raportul de audit energetic și certificatele de performanță energetică elaborate înainte și după executarea lucrărilor de creștere a performanței energetice; - lucrările care nu țin de sistemele de îmbunătățire a eficienței energetice nu vor depăși pragul de 10% din valoarea totală a costurilor; - clădirea nu este încadrată în clasele I și II de risc seismic, conform raportului de expertiza Tehnică, ea a fost încadrată în clasa de risc seismic III.
8	Descrierea procesului de implementare	Pe întreaga durată a proiectului, managementul de proiect va presupune: - Managementul financiar al proiectului care va avea în vedere monitorizarea categoriilor de cheltuieli eligibile, astfel încât la nivelul proiectului cheltuielile să se încadreze în bugetul alocat prin contractul de finanțare. - Managementul riscurilor o alta componenta deosebit de importanta a managementului proiectului. Riscurile care ar putea afecta realizarea proiectului vor fi evaluate evaluate și prioritizate, structurate în funcție de natura acestora – resurse umane, infrastructura de cercetare, financiara, nivelul de performanta al rezultatelor. Pentru fiecare categorie de riscuri, se vor pregăti măsuri de



		<p>eliminare sau reducere a acestora pana la un grad de pericolozitate acceptabil pentru proiect.</p> <ul style="list-style-type: none">- Managementul resurselor umane care va avea, în vedere monitorizarea si controlul respectarii alocarii corespunzatoare a responsabilitatilor in cadrul proiectului si dezvoltarea comunicarii si armonizarea expertizei echipei de proiect.- Managementul rezultatelor proiectului va monitoriza si controlul respectarii dreptului de proprietate si de administrare a infrastructurii create prin proiect, diseminarea si publicarea rezultatelor.- Achizitii – asigura sprijin în elaborarea si derularea achizitiilor.- Elaboreaza împreuna cu responsabilul tehnic documentatiile de atribuire pentru procedurile de achizitii.- Este responsabil de derularea procedurilor de licitatie deschisa si a procedurii de cerere de oferta,- Asigura raspuns la solicitarile de clarificari, înregistrare oferte, evaluare în cadrul Comisiei de Evaluare, realizare de procese verbale de selectie si contractare. <p>În ceea ce privesc activitățile proiectului acestea vor include:</p> <ul style="list-style-type: none">- Achiziția serviciilor pentru elaborarea documentației tehnice (faza DALI);- Achiziția serviciilor pentru pregătirea proiectului tehnic a detaliilor de execuție și obținerea autorizației de construcție;- Pentru asigurarea unei comunicări eficiente și cât mai transparente între administrație și cetățean, precum și pentru evidențierea beneficiilor proiectului și a bunelor practici acumulate pe parcursul elaborării și implementarii acestuia, vor avea loc activități de informare și promovare folosindu-se metodele specifice acțiunilor de diseminare a informațiilor;- Achiziția serviciilor pentru execuția lucrărilor de eficiență energetică;- Dirigenție de șantier (asistență tehnică);- Recepția lucrărilor;- Activitatea de audit extern.
9	Alte informații	Investiția propusă respectă condițiile ce trebuie îndeplinite, prin soluțiile tehnice propuse, se vor realiza economii importante de energie. Reabilitarea va îndeplini următoarele criterii: sigură, directă, atractivă.



Primar,

NUME SI PRENUME:

PASCU PATRICIU MIRELA

DATA: 27.06.2022

SEMNĂTURA

