



## HOTĂRÂRE

privind modificarea H.C.L. nr. 106/30.06.2022 privind aprobarea D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire Cămin pentru persoane vârstnice Bocșa, în orașul Bocșa, jud. Caraș-Severin”

Consiliul Local Bocșa întrunit în ședință extraordinară de îndată,

Având în vedere referatul de aprobare elaborat de inițiator Primarul Orașului Bocșa Pascu Patriciu Mirel, rapoartele de specialitate ale Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și ale Comisiei de implementare a proiectului,

Văzând prevederile Ordinul nr. 999/10.05.2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local,

Ținând seama de prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) coroborate cu cele ale alin. (4), lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Cu respectarea prevederilor art. 134, alin. (3), lit. a) și ale art. 139, alin. (3), lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** (1) Se aprobă modificarea **Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.)** pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare clădire Cămin pentru persoane vârstnice Bocșa, în orașul Bocșa, județul Caraș-Severin**”, în valoare de **6.130.898,19 lei, (cu TVA inclus)** cu privire la devizul general, așa cum este prevăzut în **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă devizul general al obiectivului de investiții „**Reabilitare clădire Cămin pentru persoane vârstnice Bocșa, în orașul Bocșa, județul Caraș-Severin**”, în valoare de **6.130.898,19 lei (cu TVA inclus)** conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă **valoarea neeligibilă a proiectului de 110.670 lei (cu TVA inclus)**, care va fi asigurată de către Orașul Bocșa din surse proprii ale bugetului local.

**Art. 4.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri este asigurată de către Primarul orașului Bocșa prin Compartimentul Achiziții Publice și Licitării, Comisiei de implementare a proiectului și Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

**Art. 5.** Cu data adoptării prezentei hotărâri se modifică H.C.L. nr. 106/30.06.2022.

**Art. 6.** Secretarul general al orașului Bocșa va comunica prezenta hotărâre în maximum 10 zile lucrătoare următorilor: Primarului orașului Bocșa, Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin, precum și

Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciului Economic și Compartimentului Achiziții Publice și Licitații, Compartimentul Analize, Proiecte, Studii, Prognoze.

Președinte de ședință

Prorocu Petru



Contrasemnează  
Secretar general al Orașului Bocșa  
Draghici Codruța Liliana



Nr. 39

Data: 14.03.2023

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 39/14.03.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii nr. 39/14.03.2023 s-a făcut cu majoritate  <input type="radio"/> Simplă <input checked="" type="radio"/> Absolută <input type="radio"/> Calificată	14.03.2023	
2	Comunicarea către primar	17.03.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului	17.03.2023	
4	Aducerea la cunoștință publică	17.03.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	17.03.2023	

Consiliul Local Bocşa  
Anexa la Hotărâre  
Nr. 39 din 14.03.2023



## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție: REABILITARE CLĂDIRI CAMIN PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE BOCŞA, ÎN ORAŞUL BOCŞA,  
JUDEŢUL CARAŞ SEVERIN

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		
		Valoare fără T.V.A.	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4.1	Audit energetic	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4.2	Emitere certificat energetic la finalul lucrării	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	351.000,00	66.690,00	417.690,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	111.000,00	21.090,00	132.090,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	210.000,00	39.900,00	249.900,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	85.000,00	16.150,00	101.150,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Plata serviciilor de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și a tuturor studiilor necesare întocmirii acesteia	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.7.3	Plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului proiectului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7.4	Serviciile de consultanță/asistență juridică în scopul elaborării documentației de atribuire și/sau aplicării procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică, dacă este cazul	0,00	0,00	0,00
3.7.5	Auditul financiar	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8	Asistență tehnică	68.009,25	12.921,76	80.931,01
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	36.271,60	6.891,60	43.163,20
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	31.737,65	6.030,15	37.767,80

Consiliul Local Bocșa  
Anexa la Hotărâre  
Nr. 39 din 14.03.2023



3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4.533,95	861,45	5.395,40
3.8.2	Dirigenție de șantier	31.737,65	6.030,15	37.767,80
<b>Total capitol 3</b>		<b>522.009,25</b>	<b>99.181,76</b>	<b>621.191,01</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	4.107.995,11	780.519,07	4.888.514,18
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8.972,92	1.704,85	10.677,77
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	416.982,00	79.226,58	496.208,58
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>4.533.950,03</b>	<b>861.450,51</b>	<b>5.395.400,54</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	45.286,65	0,00	45.286,65
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	20.584,84	0,00	20.584,84
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.116,97	0,00	4.116,97
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20.584,84	0,00	20.584,84
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	50.000,00	9.500,00	59.500,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.000,00	1.520,00	9.520,00
5.4.1	Cheltuieli pentru informare și publicitate /marketing și promovare obiectiv patrimoniu	8.000,00	1.520,00	9.520,00
5.4.2	Cheltuieli pentru digitizarea obiectivului de patrimoniu	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>103.286,65</b>	<b>11.020,00</b>	<b>114.306,65</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>5.159.245,93</b>	<b>971.652,26</b>	<b>6.130.898,19</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>4.116.968,03</b>	<b>782.223,93</b>	<b>4.899.191,96</b>

	Lei fara TVA	TVA	LEI cu TVA
<b>Eligibil</b>	5.066.245,93	953.982,26	6.020.228,19
<b>Neeligibil</b>	93.000,00	17.670,00	110.670,00
<b>Total</b>	<b>5.159.245,93</b>	<b>971.652,26</b>	<b>6.130.898,19</b>

**Beneficiar:**  
ORAS BOCSA

**Proiectant:**  
SC PROCON ROADPIPE SRL

