

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
PRIMĂRIA ORAȘULUI BOCȘA
COMPARTIMENTUL INFORMARE ȘI RELAȚII PUBLICE
NR. 27.856/18.10.2023

ANUNȚ

Astăzi, 18.10.2023, Primăria Orașului Bocșa, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a următorului proiect de hotărâre:

Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024

În continuarea acestui anunț, vă redăm integral:

- Raportul de specialitate nr. 27.855/18.10.2023
- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024.

Proiectul de hotărâre îl dăm publicității prin afișare la sediul Primăriei Orașului Bocșa, str. 1 Decembrie 1918, nr. 22, Bocșa, jud. Caraș-Severin și pe site-ul Primăriei Orașului Bocșa (www.orasulbocsa.ro.)

Totodată vă aducem la cunoștință faptul că cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii privind proiectul de hotărâre enunțat mai sus, până la data de 27.11.2023

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul <https://orasulbocsa.ro/legea-nr-52-2003-2020/> ;
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: primariabocsa@orasulbocsa.ro;
- prin poștă, pe adresa str. 1 decembrie 1918, nr. 22, Bocșa, jud. Caraș-Severin, cod poștal 325300;
- la sediul instituției, la Compartimentul Registratură, la adresa str. 1 Decembrie 1918, nr. 22, Bocșa, Jud. Caraș-Severin, între orele 8:30-14:00 de luni până joi și vinerea între orele 8:30-12:00.

Materialele transmise vor purta mențiunea „Propuneri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024.”

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul <https://orasulbocsa.ro/legea-nr-52-2003-2020/> .

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 19.11.2023.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact:
telefon: 0255/555000, e-mail: primariabocsa@orasulbocsa.ro , persoană de contact:
doamna Crecan Voichița Mirela.

PRIMAR
PASCU PATRICIU-MIREL



RAPORT DE SPECIALITATE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024
în orașul Bocșa

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local are competența să stabilească: nivelul impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală și când prin lege sunt stabilite limitele minime și maxime; cuantumul impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă; stabilirea nivelului bonificației de până la 10% conform prevederilor art. 462 alin. 2, art. 467 alin. 2, și art. 472 alin. 2 din Legea nr. 227/2015; scutiri/reduceri de la plata impozitelor și taxelor locale și a taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, în cazurile expres prevăzute de lege în acest sens; alte taxe locale; majorarea impozitelor și taxelor locale conform art. 489 din Codul fiscal.

Conform art. 491 alin. (1) și art. 495 lit. (e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, indexarea impozitelor și taxelor se face anual până la data de 30 aprilie de către consiliul local ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior. Aceste prevederi se aplică începând cu 1 ianuarie 2024, pentru stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, utilizând rata pozitivă a inflației înregistrată pentru anul 2022.

Deoarece în anul 2022 rata inflației a fost pozitivă, respectiv 13,8 %, se impune ca impozitele și taxele să se indexeze cu 13,8 %, conform valorii comunicate pentru anul 2021 pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice Locale.

În conformitate cu prevederile art. 266, alin. (5) și (6) din Legea 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, am propus anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2022, mai mici de 40 lei, plafonul aplicându-se totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Am mai propus majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul orașului Bocșa.

Nivelurile impozitelor/taxelor locale stabilite în sume fixe sunt cele prevăzute în **Anexa nr. 1**.

Taxele speciale sunt prezentate în **Anexa 2, Anexa nr. 3 și Anexa nr. 4**.

Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pentru clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, este prevăzută în **Anexa nr. 5**.

Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului/taxei pentru clădirile/terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, precum și procedura de acordare a scutirii la plata impozitului/taxei pentru clădirile/terenurile utilizate de organizațiile nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ sunt prevazute în **Anexa nr. 6**.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, terenuri sau a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Nivelul pentru anul 2024 rezultat din indexare se rotunjește în minus în sensul că fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se rotunjește la un leu, prin adaos.

Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu 01.01.2024.

Având în vedere cele mai sus prezentate considerăm prezentul proiect de hotărâre ca fiind legal și oportun.

ȘEF SERVICIU IMPOZITE ȘI TAXE

Crecan Voichița Mirela



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Creca".

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE
PENTRU ANUL 2024**

Consiliul Local Bocșa întrunit în ședință ordinară,

Văzând referatul de aprobare al inițiatorului, rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului propriu, cât și rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local,

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal - Titlul IX (art. 456 alin. (2); art. 457 alin. (1); art. 458 alin. (2); art. 460 alin. (10); art. 462 alin. (2); art. 464 alin. (2); art. 465 alin. (9); art. 467 alin. (2); art. 469 alin. (2), art. 470 alin. (2) pct. II; art. 470 alin. (3); art. 470 alin. (8) pct. 4; art. 472 alin. (2); art. 474 alin.(1), alin. (4), alin. (10), alin. (14), alin.(15), alin.(16) ; art. 475 alin. (1), alin. (2), alin. (3), alin. (4); art. 476 alin. (2); art. 477 alin. (5); art. 478 alin. (2); art. 481 alin.(2); art. 485 alin. (1); art. 486 alin. (1), alin. (2), alin. (4), alin. (5); art. 487; art. 489 alin. (4), alin. (5), alin. (6), art. 491 alin. (1) și alin.(2),

Având în vedere prevederile art. 16 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

Având în vedere prevederile OUG nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit. b) și alin. (4) lit. c) coroborate cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. c) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale și alte taxe asimilate acestora, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul fiscal 2024, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă, se stabilește prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Impozitul/taxa pe clădiri în conformitate cu art. 457 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, datorat de către persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri rezidențiale, se stabilește conform Anexei 1 la prezenta hotărâre și se majorează cu cota adițională de 20%.

(3) Impozitul/taxa pe clădiri în conformitate cu art. 459, alin. (1), lit. a) din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, datorat de către persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri cu destinație mixtă se stabilește conform Anexei 1 la prezenta hotărâre și se majorează cu cota adițională de 20%.

(4) **Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se stabilește prin aplicarea unei cote de **0,8 %** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(5) **Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(6) **Pentru persoanele juridice** cota de impozitare /taxa pentru clădiri este următoarea:

- pentru cladirile rezidentiale este de 0,2%;
- pentru cladirile nerezidentiale este de 1,3%;
- pentru cladirile nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol este de 0,4%
- pentru clădiri a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referinta este de 5%.

Art. 3. (1) Impozitul/taxa pe terenurile intravilane înscrise în registrul agricol la categoria de folosință teren cu construcții, conform art. 465 alin. (2) din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, datorat de către persoanele fizice și juridice, se stabilește conform **Anexei 1** la prezenta hotărâre și se majorează cu cota adițională de 50%.

(2) Impozitul/taxa pe terenurile intravilane înscrise în registrul agricol la altă categorie de folosință decât teren cu construcții, conform art. 465 alin. (3) din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, datorat de către persoanele fizice și juridice, se stabilește conform **Anexei 1** la prezenta hotărâre și se majorează cu cota adițională de 50%.

(3) Impozitul/taxa pe terenul extravilan stabilit conform art. 465 alin. (7) din Legea nr. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare, datorat de către persoanele fizice și juridice se stabilește conform **Anexei 1** la prezenta hotărâre și se majorează cu cota adițională de 20%.

Art. 4. Impozitul auto stabilit conform art. 470 alin. (1), (2), (3) și alin. (4) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, datorat de către persoanele fizice și juridice se stabilește conform **Anexei 1** la prezenta hotărâre și se majorează cu cota adițională de 20%.

Art.5. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate în conformitate cu la art. 477 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la 3% din valoarea serviciilor de reclama și publicitate.

Art. 6. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate stabilită conform art. 478 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, datorată de către persoanele fizice și juridice se stabilește conform **Anexei 1** la prezenta hotărâre și se majorează cu cota adițională de 20%.

Art. 7. Se aprobă cota de impozit pe spectacole astfel:

a) 2% asupra sumelor încasate din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv TVA, la spectacolele de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b)5% asupra sumelor încasate din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv TVA, la orice alte manifestări artistice, altele decât cele enumerate la litera a).

Art. 8. Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații stabilite conform la art. 474 și art. 475 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, datorate de către persoanele fizice și juridice se stabilesc conform **Anexei 1** la prezenta hotărâre și li se aplică o cota adițională de 10%.

Art. 9. Se aprobă procedurile aplicabile stabilirii și plății taxei pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri, care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității Bocșa, conform prevederilor art. 486 alin. (2) și alin. (3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 10. Se stabilește bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru contribuabilii persoane fizice și juridice, după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10%;
- b) în cazul impozitului pe teren, la 10%;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10%.

Art. 11. Se aprobă Regulamentul general de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și domeniile în care se pot institui, conform **Anexei nr. 2**.

Art. 12. Se stabilesc taxele speciale prevăzute de art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale și art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și regulamentele aferente, respectiv:

- Taxele speciale încasate de către Serviciul Impozite și Taxe, conform **Anexei 4**;
- Taxele speciale încasate de către Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, conform **Anexei 9**;
- Taxele speciale încasate de către Compartimentul Activității Comerciale, Securitatea și Sănătatea Muncii conform **Anexei 12**.
- Taxele speciale încasate de către Serviciul Public Comunitar de Evidența Persoanelor Bocșa, conform **Anexei 14**;
- Taxele speciale încasate de către Administrația Piețelor, conform **Anexei 16**;
- Taxele speciale încasate de către Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență Bocșa, conform **Anexei 18**;
- Taxele speciale de salubritate aferente Serviciului Public de Gospodărie Comunală, conform **Anexei 20**.
- Taxele speciale încasate de către Serviciul Comunitar de Cadastru și Agricultură Bocșa, conform **Anexei 22**;

Art. 13. (1) Se acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri pentru o perioadă de 3 ani, pentru clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile **Anexei 6** la prezenta hotărâre.

(2) Se acordă scutirea impozitului/taxei pentru clădirile/terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, în conformitate cu prevederile **Anexei 5** la prezenta hotărâre.

(3) Se acordă scutirea impozitului/taxei pentru clădirile/terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, în conformitate cu prevederile **Anexei 5** la prezenta hotărâre.

Art. 14. (1) Se acordă scutirea de la plata impozitului pe terenul situat în extravilanul localității pe o perioadă de 5 ani ulterioară celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie, în conformitate cu prevederile **Anexei 7** la prezenta hotărâre.

(2) Scutirea nu se acordă în cazul în care planurile parcelare au fost întocmite din bugetul local al orașului Bocșa.

Art. 15. Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile **Anexei 8** la prezenta hotărâre.

Art. 16. Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile **Anexei 8** la prezenta hotărâre.

Art. 17. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 70% potrivit prevederilor art. 470, alin. (3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Art. 18. (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul orașului Bocșa.

(2) Criteriile de încadrare a clădirilor în categoria celor prevăzute la alin. (1) sunt stabilite prin HCL nr. 50/31.05.2017.

Art. 19. Cotele adiționale la impozitele și taxele locale prevazute în prezenta hotărâre sunt stabilite în funcție de criterii economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, respectiv:

a) necesitatea pastrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori, în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale,

b) necesitatea asigurării sustenabilității strategiei de dezvoltare locală a orașului Bocșa

c) necesitatea asigurării unor servicii publice eficiente, de calitate, pentru locuitorii orașului Bocșa

d) determinarea actualizării masei impozabile astfel încât să se elimine discrepanțele în piața imobiliară locală

e) creșterea atractivității localității

f) impulsivarea activităților economice

g) exploatarea eficientă a patrimoniului imobiliar construit

h) valorificarea terenurilor construibile din intravilanul localității

i) îmbunătățirea aspectului urban al localității.

(2) Cotele adiționale sunt cuprinse în valorile pentru anul 2024 din anexele la prezenta hotărâre.

(3) Cotele adiționale se cumulează cu majorările de impozite pe clădire și/sau teren prevazute pentru imobilele neingrijite/neintretinute.

Art. 20. Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2023, mai mici de 40 lei se anulează, în conformitate cu prevederile art. 266, alin. (6) din Legea 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori aflate în sold la data de 31 decembrie 2023.

Art. 21. Se aprobă limitele amenzilor aplicabile contravențiilor ce privesc încălcarea legislației fiscale conform **Anexei 1**.

Art. 22. Potrivit prevederilor art. 162 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se aprobă plafonul minim al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații, după cum urmează:

- 2.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor juridice.

Art. 23. Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul fiscal 2024 și intră în vigoare începând cu 01.01.2024.

Art. 24. Serviciul Impozite și Taxe asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 25. Secretarul general al orașului Bocșa va comunica prezenta hotărâre în cel mult 10 zile de la adoptare Primarului orașului Bocșa, Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin, Serviciului Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, Tehnic și Amenajarea Teritoriului, Compartimentul Activități Comerciale Securitatea și Sanătatea Muncii, Compartimentul Autoritatea de Transport Serviciul Comunitar de Cadastru și Agricultură, Serviciului Comunitar de Evidența Persoanelor, Administrației Piețelor și Serviciului de Gospodărie Comunală.

Inițiator
Viceprimar
Perian Sorin

TABLOUL
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024

IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

A. PERSOANE FIZICE

Art. 457 alin. (1) In cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă, se stabilește prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE

Pe metru pătrat de suprafața construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art.457 alin. (2)

Tipul cladirii	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024	
	Valoare impozabila	-lei/m ²
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	1351	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) 810
B. Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	405	271

C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	271	236
D. Cladire –anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic si/sau chimic.	170	101
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D.	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D.	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Art. 457 alin. (2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m², din tabelul de mai sus.

Art. 457 alin. (6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2) – (5) cu coeficientul de corectie corespunzator din tabelul de mai jos (Oraşul Bocşa este de rangul III- conform Legii nr. 351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului national-sectiune a -IV-a); zonele in cadrul localitatii sunt stabilite prin H.C.L. nr. 113/21.12.2017 si H.C.L. nr. 3/31.01.2018, prevazut in tabelul urmator:

Zona din cadrul localitatii	Rangul localitatii	Coeficient de corectie pozitiva
A	III	2,30
B	III	2,20
C	III	2,10
D	III	2,00

Art. 457 alin. (7) Pentru cladirile structurate in blocuri cu mai mult de trei niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin.(6) se reduce cu 0,10.

Art. 457 alin. (8) Valoarea impozabila a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alineatelor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsa între 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsa între 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art.453 lit.(e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;

Art.453 lit.(f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Art. 458 alin.(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se stabilește prin aplicarea unei cote de **0,8 %** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Art.458 alin.(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 459 alin.(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458, alin. (1).

Art. 459 alin.(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Art.459 alin. (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit art.459, alin.1, lit. b, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3%, asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art.457 alin.(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

B. PERSOANE JURIDICE

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024

Cota aplicata asupra valorii impozabile a cladirii

Art.460 alin (1) -cota de impozitare /taxa pentru cladiri rezidentiale	0,2 %
Art.460 alin (2) si (3) - cota de imp./taxa pentru cladiri nerezidentiale	
a) cota de imp. stab.prin HCL ptr. cladirile nerezidentiale	1,3%
b) cota de imp. stab.prin HCL ptr. cladirile nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0,4%
Art.460 alin.(8) cota de imp./taxa pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 5 ani anteriori anului referinta	5%

Art.460 alin.(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art.460 alin.(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior.
- În cazul în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Art.460 alin.(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă, va fi datorată de proprietarul clădirii cu condiția ca acesta să fi fost notificat de organul fiscal competent.

Art.461 alin.(2) si (6) În cazul dobândirii sau construirii, extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.461 alin.(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art.455 alin.(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Art.461 alin.(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

Art.461 alin. (13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN- categoria de folosinta terenuri cu constructii

-lei/ha

<i>Zona in cadrul localitatii</i>	<i>NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024 CU INDICELE DE INFLATIE</i>	<i>Persoane juridice</i>
	<i>Nivelurile impozitului/taxei conform rangului III de localitate</i>	
	<i>Persoane fizice</i>	
<i>A</i>	<i>8.720</i>	<i>8.720</i>
<i>B</i>	<i>5.927</i>	<i>5.927</i>
<i>C</i>	<i>2.815</i>	<i>2.815</i>
<i>D</i>	<i>1.640</i>	<i>1.640</i>

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN- ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT
CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII**

*Conform rangului III de localitate (coeficient de corectie
3,00)*

Art. 465 alin. (5)

- lei/ha-

Nr. Crt.	Zona	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024 (inclusiv coeficientul de corectie 3,00)											
		Zona A			Zona B			Zona C			Zona D		
		p.fizice	p.juridice		p.fizice	p.juridice		p.fizice	p.juridice		p.fizice	p.juridice	
	Categoria de folosinta												
1.	Teren arabil	38	38		28	28		26	26		20	20	
2.	Pasune	28	28		26	26		20	20		18	18	
3.	Faneata	28	28		26	26		20	20		18	18	
4.	Vie	63	63		47	47		38	38		26	26	
5.	Livada	72	72		63	63		47	47		38	38	
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	38	38		28	28		26	26		20	20	
7.	Teren cu ape	20	20		18	18		9	9		x	x	
8.	Drumuri si cai ferate	x	x		x	x		x	x		x	x	
9.	Teren neproductiv	x	x		x	x		x	x		x	x	

NOTA: - Avand in vedere prevederile Legii nr. 227/2015, art. 465, alin. (5) in tabelul de mai sus s-a aplicat coeficientul de corectie de 3,00 corespunzator rangului III de localitate stabilit pentru oraşul Bocşa.

Art. 466 alin.(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art. 466 alin.(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 466 alin.(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Art. 465 alin. (7)		lei/ha-	
Nr. crt.	Categoria de folosinta	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024	
		p.fizice	p.juridice
1.	Teren cu constructii	41	41
2.	Teren arabil	67	67
3.	Pasune	38	38
4.	Faneata	38	38
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr crt.5.1	75	75
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X	X
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt.6.1	76	76
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	X
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	22	22
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	X	X
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	7	7
8.1	Teren cu amenajari piscicole	46	46
9.	Drumuri si cai ferate	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X

NOTA : Impozitul/taxa pe terenul amplasat in extravilan se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare cu sumele corespunzatoare prevazute in tabelul de mai sus, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6):

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii
	III
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

Art. 463 alin. (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Art. 466 alin. (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

Art.466 alin.(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art.466 alin.(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 468 alin. (4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art.471 alin.(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art.471 alin.(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

Art. 470 alin. (2) În cazul oricaruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024

Suma in lei, pentru fiecare grupa de 200 cmc sau fractiune din aceasta

	Persoane fizice		Persoane juridice	
	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta		Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta	
I) Vehicule inmatriculate				
1. Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cmc, inclusiv.	9		9	
2. Motociclete, tricicliuri si cvadricicliuri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc.	10		10	
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 1601 cmc si 2000 cmc, inclusiv.	25		25	
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 2001 cmc si 2600 cmc, inclusiv.	97		97	
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 2601 cmc si 3000 cmc, inclusiv.	195		195	
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc.	393		393	
7. Autobuze, autocare, microbuze.	32		32	
8. Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv.	40		40	
9. Tractoare inmatriculate	25		25	
II) Vehicule inregistrate				
1. Vehicule cu capacitate cilindrica			Lei/200 cmc	
1.1. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica decat 4800 cmc	3		3	
1.2. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare decat 4800 cmc	5		5	
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	67 lei/an		67 lei/an	

Art. 470 alin. (4) In cazul unui atas, impozitul unui mijloc de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.470 alin.(7)

REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

Masa totala maxima autorizata	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024	
	Impozit - lei/an	Persoane juridice
	Persoane fizice	Persoane juridice
a) Pana la 1 tona inclusiv	10	10
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	46	46
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	69	69
d) Peste 5 tone	88	88
Art.470 alin. (8)	Mijloace de transport pe apa	
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	28	28
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	75	75
3. Barci cu motor	280	280
4. Nave de sport si agrement	1.491	1.491
5. Scutere de apa	280	280
6. Remorhere si impingatoare:	x	x
a) pana la 500 CP inclusiv	745	745
b) peste 500 CP si pana la 2.000 CP inclusiv	1.212	1.212
c) peste 2.000 CP si pana la 4.000 CP inclusiv	1.862	1.862
d) peste 4.000 CP	2.980	2.980
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din acesta	241	241
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	x	x
a) cu capacitate de incarcare de pana la 1.500 de tone inclusiv	241	241
b) cu capacitate de incarcare de peste 1.500 de tone si pana la 3.000 tone inclusiv	373	373
c) cu capacitate de incarcare de peste 3.000 de tone	653	653

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024	
	Taxa- lei
	Persoane fizice
	Persoane juridice
	7
	8
	10
	16
	19
	19+0,01 lei/ m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²
Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban	
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
a) Pana la 150 m ² inclusiv	7
b) Intre 151 si 250 m ² inclusiv	8
c) Intre 251 si 500 m ² inclusiv	10
d) Intre 501 si 750 m ² inclusiv	16
e) Intre 751 si 1000 m ² inclusiv	19
f) Peste 1000 m ²	19+0,01 lei/ m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarii
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	8 lei inclusiv pentru fiecare m ² afectat
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
Art.474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
Art.474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe calle si in spatiile publice	9 lei inclusiv pentru fiecare m ² de suprafata ocupata de constructie

<p>Art.474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alte constructii decat cele mentionate la alin. 5 al prezentului art.</p>	<p>1 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente</p>	<p>1 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente</p>
<p>Art.474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unui autorizatii de construire</p>	<p>30 % din valoarea taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale</p>	<p>30 % din valoarea taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale</p>
<p>Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala, a unei constructii</p>	<p>0,1% din valoarea impozabila a acestora</p>	<p>0,1% din valoarea impozabila a acestora</p>
<p>Art.474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism</p>	<p>30 % din valoarea taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale</p>	<p>30 % din valoarea taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale</p>
<p>Art.474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu</p>	<p>18 lei</p>	<p>18 lei</p>
<p>Art.474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa</p>	<p>10 lei</p>	<p>10 lei</p>
<p>Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare</p>	<p>27 lei</p>	<p>27 lei</p>
<p>Art.475 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 si art. 5 alin. (2) din Legea nr. 145/2014 Taxa pentru eliberarea atestatului de producator</p>	<p>80 lei</p>	<p>80 lei</p>
<p>Art.475 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 si art. 5 alin. (2) din Legea nr. 145/2014 Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</p>	<p>27 lei</p>	<p>27 lei</p>

Art.475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică *) :
 - până la 500 m² inclusiv
 - peste 500 m²

1.351 lei
5.397 lei

1.351 lei
5.397 lei

*) - **Art. 475 alin (3)** – Persoanele a caror activitate se încadrează în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective.

Art.475 alin. (5) –Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Specificatie	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024	
	Cota	lei/m ² sau fractiune de m ²
<u>Taxa pentru servicii de reclama si publicitate</u> Art.477 alin. (5) - Cota stabilita prin H.C.L	3 % la valoarea serviciilor de reclama si publicitate	x
<u>Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate</u>		
Art. 478 alin. (2)		
a) In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	x	42
b) In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	x	31
Art.478 alin.(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama si publicitate cu sumele din tabelul de mai sus.		
Art.478 alin.(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculează pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.		
IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Specificatie	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024	
	Cota	lei/m ²
Art. 481 alin. (2)		
a)Spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	2% asupra sumelor incasate din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor	x
b) orice alte manifestari artistice decat cele enumerate la litera a)	5% asupra sumelor incasate din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor	x

ALTE TAXE LOCALE

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024		
	Persoane fizice	Persoane juridice
Art.486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	40 lei inclusiv pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²	40 lei inclusiv pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024

Specificatie

Art. 493 alin. (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 94 lei la 377 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 377 lei la 939 lei.

94 - 377

377 - 939

Art. 493 alin. (4) Incalcare normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 438¹⁾ lei la 2.130²⁾ lei

438 - 2.130

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art. 493 alin. (5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%

- Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 376¹⁾ lei la 1.508²⁾ lei, iar cele de la lit.b) cu amendă de la 1.507³⁾ lei la 3.758⁴⁾ lei.

376 - 1.508

1.508 - 3.756

- Incalcare normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestiunea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.752¹⁾ lei la 8.520²⁾ lei.
Art. 493 alin. (4[^]1). Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natură celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 675 la 3.376 lei.

1.752 - 8.520

675 - 3.376

VICEPRIMAR



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024

În conformitate cu principiul autonomiei locale, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024 are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, în care sunt prevăzute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile începând cu anul fiscal 2016.

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are competența să stabilească cota impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limite minime și maxime, stabilirea quantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă, precum și stabilirea nivelului bonificației de până la 10% conform prevederilor art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Codul fiscal.

Conform art. 491 alin. (1) și art. 495 lit. (e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, indexarea impozitelor și taxelor se face anual până la data de 30 aprilie de către consiliul local ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior. Aceste prevederi se aplică începând cu 1 ianuarie 2024, pentru stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, utilizând rata pozitivă a inflației înregistrată pentru anul 2022. În anul 2022 rata inflației a fost pozitivă și propunem, ca impozitele și taxele să se indexeze cu o rată de 13,8 % conform valorii comunicate pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice Locale.

Impozitele și taxele locale constituie o sursă importantă de venituri, utilizate pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local, în condițiile legii.

Potrivit reglementărilor, consiliul local are competența de a stabili cota procentuală pentru calculul impozitului pe clădiri rezidențiale, clădiri-anexă (0,08% - 0,2%) și nerezidențiale (0,2% - 1,3%) aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota procentuală pentru calculul impozitului pe clădiri deținute de persoanele juridice, nivelurile impozitului/ taxei pe teren intravilan, precum și nivelurile impozitului/ taxei pe terenul extravilan datorate de către persoanele fizice și juridice.

Astfel, la impozitul/ taxa pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice am propus aplicarea cotei de de 0,8% asupra valorii clădirii, la fel ca în anul 2022, respectiv la impozitul/ taxa pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice am propus aplicarea cotei de de 1,3% asupra valorii clădirii, la fel ca în anul 2022.

De asemenea, potrivit art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local poate stabili cote adiționale de majorare a impozitelor și taxelor locale care nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime prevăzute de lege. În acest proiect de hotărâre s-au stabilit următoarele cote adiționale:

- la impozitul/taxa pe clădiri, stabilite conform art. 457 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, datorate de către persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri rezidențiale, am propus majorarea cu cota adițională de 20%.
- la impozitul/taxa pe clădiri, stabilite conform art. 459, alin. (1), lit. a) din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, datorat de către persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri cu destinație mixtă, am propus majorarea cu cota adițională de 20%.
- la impozitul/taxa pe terenurile intravilane înscrise în registrul agricol la altă categorie de folosință decât teren cu construcții, conform art. 465 alin. (3) din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, datorate de către persoanele fizice și juridice, am propus majorarea cu cota adițională de 50%, față de cota de 20 % care a fost aplicată în anul 2022.
- la impozitul/taxa pe terenul extravilan stabilit conform art. 465 alin. (7) din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, datorat de către persoanele fizice și juridice, am propus majorarea cu cota adițională de 20%.
- la impozitul auto, stabilit conform la art. 470 alin. (1), (2), (3) și alin. (4) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, datorat de către persoanele fizice și juridice, am propus majorarea cu cota adițională de 20%, față de cota de 11 % care a fost aplicată în anul 2022.
- la taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate stabilită conform la art. 478 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, datorată de către persoanele fizice și juridice prevăzute în Anexa 1 la prezenta hotărâre, am propus majorarea cu cota adițională de 20%.
- la taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații stabilite conform la art. 474 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, datorate de către persoanele fizice și juridice, datorate de către persoanele fizice și juridice, am propus majorarea cu cota adițională de 20%.

Taxele speciale prevăzute de art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale și art. 484 și 486, alin (4) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, și încasate de către Serviciul Comunitar de Cadastru și Agricultură Bocșa și Serviciul Public Comunitar de Evidența Persoanelor Bocșa și Administrația Piețelor, sunt prevăzute în anexele 2, 3 și 4.

Am propus acordarea bonificației de 10% atât pentru persoanele fizice, cât și pentru persoanele juridice, în cazul în care se face plata integrală a impozitelor și taxelor locale până la data de 31 martie 2021, în baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 462, alin. (2), art. 467, alin (2) și art. 472, alin. (2) din Codul fiscal, la fel ca și în anul fiscal 2021.

De asemenea, tot Consiliului local îi revine competența acordării anumitor scutiri în conformitate cu prevederile art. 456 alin. (2), ale art. 464 alin. (2) și art. 469 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

În conformitate cu prevederile art. 266, alin. (5) și (6) din Legea 207/2015, privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, am propus anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2022, mai mici de 40 lei, plafonul aplicându-se totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Am mai propus majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul orașului Bocșa.

Ținând cont de cele menționate mai sus, vă supun spre dezbatere și aprobare Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.

Solicit rapoarte la proiectul de hotărâre de la compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei orașului Bocșa, și anume Serviciul Impozite și Taxe, Serviciul Economic, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentul Activități Comerciale Securitatea și Sănătatea Muncii, Compartimentul Autoritatea de Transport și Serviciul Comunitar de Cadastru și Agricultură, Serviciului Public Comunitar de Evidența Persoanelor precum și comisiilor de specialitate ale Consiliului local Bocșa nr. 1, 2, 3 și 4.

VICEPRIMAR

Perian Sorin



REGULAMENT

De stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale si domeniile in care se pot institui

I. Scopul adoptarii prezentului regulament

Prezentul regulament stabileste cadrul general in care Consiliul Local al orasului Bocsa poate adopta taxe speciale pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice. Taxele speciale se instituie prin hotarari de consiliu distincte, caz in care acestea reprezinta si modalitatea administrarii acestora, sau prin hotarari de consiliu local prin care se adopta anual impozitele si taxele locale.

II. Sectoarele de activitate in care se pot institui taxe speciale

Art. 1 (1) Domeniile de activitate in care Consiliul local poate institui taxe speciale:

- Furnizarea, desfasurarea infiintarea unor servicii publice;
- Administrarea domeniului public si privat al orasului Bocsa;
- Desfasurarea, finantarea unor activitati de utilitate publica;
- Urbanism;
- Autorizatii pentru desfasurarea activitatilor economice si alte autorizatii similare;
- Cadastru;
- Copiere și comunicare documente din arhiva orașului Bocșa;
- Utilizarea infrastructurii;
- Eliberarea unor acte intr-un termen mai scurt decat cel stabilit de lege
- Promovarea turistica a localitatii

(2) Modul de organizare si functionare a serviciilor publice de interes local pentru care se propun taxele speciale este reglementat in regulamentele serviciilor respective, aprobate in conditiile legii.

III. Conditii de instituire a taxelor speciale

Art. 2 Taxele speciale se vor institui numai in interesul persoanelor fizice si juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective, pe baza regulamentelor si a procedurilor specifice aprobate, precum si a notelor de fundamentare intocmite de serviciile pentru a caror functionare urmeaza a fi aprobate.

Art. 3 Taxele speciale instituite conform prevederilor prezentului regulament se vor incasa intr-un cont distinct, deschis in afara bugetului local.

Art. 4 Contul de executie al taxelor speciale instituite potrivit prevederilor prezentului regulament va fi aprobat de catre Consiliul Local al orasului Bocsa.

Art. 5 Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru intretinerea serviciilor publice locale, precum si pentru finantarea cheltuielilor de intretinere si functionare ale acestor servicii.

Art. 6 Taxele speciale vor intra in vigoare numai dupa ce hotararile consiliului local prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunostinta publica.

Art. 7 Conditiiile prevazute in prezentul regulament trebuie intrunite cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

IV. Modalitati de consultare si obtinere a acordului persoanelor fizice si juridice beneficiare ale serviciilor pentru care se instituie taxele speciale

Art. 8 Institutia publica care doreste instituirea unei taxe speciale va intocmi un anunt cu privire la elaborarea proiectului de act normativ si va asigura publicitatea acestuia dupa cum urmeaza:

-prin afisare la sediul propriu, intr-un spatiu special amenajat accesibil publicului;

-prin comunicare catre mass-media locala;

-prin publicarea pe site-ul oficial al primariei orasului Bocsa, www.orasulbocsa.ro

-prin transmiterea actelor normative catre reprezentantii persoanelor fizice si juridice carora li se adreseaza taxele;

-prin transmiterea proiectelor de acte normative catre toate persoanele care au solicitat informatii in acest sens.

Art. 9 Anuntul referitor la elaborarea proiectelor de hotarari va fi adus la cunostinta publica cu cel putin 30 de zile lucratoare inaintea supunerii spre analiza, avizare si adoptare de catre Consiliul Local si va cuprinde urmatoarele elemente:

-raport de specialitate privind necesitatea adoptarii actului normativ propus;

-termenul limita, locul si modalitatea in care cei interesati pot transmite in scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii.

(2) Anuntul va fi insotit de proiectul de act normativ, referatul de aprobare si toate anexele ce insotesc proiectul.

Art. 10 Termenul de primire a propunerilor, sugestiiilor, opiniilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunostinta publica a anuntului referitor la elaborarea proiectului de hotarare.

Art. 11 Autoritatea publica va supune dezbaterii publice proiectul de act normativ prin care se propune instituirea de taxe speciale, daca acest lucru se solicita in mod expres de catre persoanele fizice si juridice, in termen de cel mult 10 zile de la data solicitarii acestui lucru.

Art. 12 Daca nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotarare prin care se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local Bocsa in forma propusa de initiator.

VICEPRIMAR
Perian Sorin



**REGULAMENTUL INSTITUIRII TAXELOR SPECIALE PENTRU EMITEREA SI
ELIBERAREA CERTIFICATULUI FISCAL**

Prezenta procedura este întocmită în baza:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 30,
- Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

I. Dispoziții generale

Art.1 Prezenta procedura stabilește regulile generale privind stabilirea taxelor speciale pentru desfășurarea activităților specifice

Art.2 Serviciile stabilite in interesul cetatenilor privind eliberarea certificatului fiscal sunt supuse taxei speciale stabilite de consiliul local, fiind aplicata taxa la fiecare exemplar de certificat fiscal solicitat, cu indicarea motivului pentru care se solicita si institutia unde este necesar.

Art. 3 (1) Certificatul fiscal va fi eliberat de Serviciul Impozite si Taxe in baza cererii persoanei interesate insotita de urmatoarele documente justificative:

- carte de identitate a persoanei solicitante, in copie;
- dovada platii taxei speciale aprobate.

(2) Daca documentul este solicitat in mai multe exemplare, taxa speciala se va achita pentru fiecare exemplar solicitat.

Art. 4 Pentru eliberarea documentului menționat la art. 3 se percep următoarele taxe:

- Taxa pentru eliberarea certificatului fiscal in cuantum de 10 lei pentru fiecare certificat solicitat.
- **Art.5** Taxele menționate nu se restituie în caz de modificare a motivului pentru care a fost solicitat certificatul fiscal dupa emiterea certificatului fiscal de catre Serviciul Impozite si Taxe.

Art.6 Taxele speciale se instituie numai in interesul persoanelor fizice si juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit, pe baza regulamentelor si a procedurilor specifice aprobate pentru functionarea respectivelor servicii.

Art. 7 Taxele speciale instituite conform prevederilor prezentului regulament se vor incasa intr-un cont distinct, deschis in afara bugetului local.

Art. 8 Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru intretinerea serviciilor publice locale, precum si pentru finantarea cheltuielilor de intretinere si functionare ale acestor servicii.

Art. 9 Taxele speciale vor intra in vigoare numai dupa ce hotararea consiliului local prin care au fost aprobate va fi adusa la cunostinta publica.

VICEPRIMAR
Perian Sorin



TAXE SPECIALE SERVICIUL IMPOZITE ȘI TAXE

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024	
Persoane fizice	Persoane juridice
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal –Taxa eliberare certificat fiscal	10 lei
	10 lei

VICEPRIMAR
Perian Sorin



Procedurile si criteriile de acordare a scutirilor de la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren pentru anul 2024

1. Scutirea la plata impozitului/taxei pentru clădirile/terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale

A. Reguli generale

(1) **Organizatiile neguvernamentale** sunt structuri institutionalizate de natură privată ce pot activa fie ca grupuri informale, fie ca persoane juridice, si care sunt independente în raport cu orice autoritate publică. Ele nu urmăresc nici accesul la puterea politică si nici obtinerea de profit.

(2) Din punct de vedere juridic, în România, organizatiile neguvernamentale pot exista sub trei forme: asociatie, fundatie, federatie.

(3) Organizatiile neguvernamentale trebuie să îndeplinească următoarele criterii:

- să funcționeze ca entitate structurată – pot face dovada unei anumite structuri organizationale institutionalizate (există mecanisme interne de decizie, elaborează si respectă propriile reguli de functionare, proceduri, în activitatea pe care o desfășoară, etc.) Reuniuni ad-hoc, temporare si informale ale unui grup de persoane, nu sunt considerate ca fiind organizatii.

- să fie acreditate si licentiate ca furnizori de servicii sociale, conform legii;

- să fie de natură privată – sunt institutional separate de autoritățile publice, fiind constituite pe baza liberei initiative;

- să respecte criteriul nondistributiei profitului – pot genera venituri, respectiv obtine profit din activitățile lor, dar acestea nu pot fi distribuite membrilor sau organelor de conducere, ci sunt folosite doar pentru atingerea obiectivelor declarate;

- să se auto-guverneze – au capacitatea de a-si asuma decizii privind functionarea internă sau relatiile cu alte institutii în mod independent, iar structurile de conducere nu sunt dominate de reprezentantii autorităților publice;

- să fie voluntare – posedă capacitatea de a lucra cu voluntari, de a gestiona munca voluntară, fapt care nu exclude posibilitatea angajării de personal;

- să fie de interes public – servesc unor scopuri de interes public sau contribuie la binele public;

- să ofere servicii sociale cum ar fi: echitate, dreptate socială, protectia drepturilor persoanelor, măsuri de protectie a copilului, prevenirea si combaterea excluziunii si marginalizării sociale, protectia persoanelor cu handicap, prevenirea si combaterea violentei, consilierea, etc.

(4) **Întreprinderile sociale** sunt definite conform art. 3 din Legea nr. 219/2015 privind economia socială.

B. Criterii de acordare a facilităților

(1) Beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care înființează și administrează unități de asistență socială în domeniile:

- persoane vârstnice dependente și persoane cu dizabilități – unități de îngrijire la domiciliu;

- persoane supuse riscului de consum substanțe toxice – unități cu competență în prevenție, consiliere și intervenție în ceea ce privește dezvoltarea comportamentelor adictive;

- persoane aflate în situații de dificultate - centre de zi, adăposturi de noapte, centre rezidențiale, cantine sociale, etc.;

Acestea nu au caracter limitativ, completându-se cu altele de aceeași natură

(2) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă:

- numai pentru clădirile/terenurile deținute în proprietate și/sau pentru clădirile/terenurile în folosință în baza unor contracte de închiriere, concesiune, comodat, etc., încheiate exclusiv cu unitatea administrativ-teritorială Oras Bocsa;

- numai pentru clădirea și terenul aferent, care este utilizat pentru furnizarea serviciilor de asistență socială pe tot parcursul anului fiscal, în condițiile în care poate fi dovedit faptul că organizația neguvernamentală/întreprinderea socială își respectă misiunea și pune la dispoziția beneficiarilor, în condițiile programului propriu, toate câștigurile;

- numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

(3) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente justificative:

- actul de dobândire al clădirii;

- extrasul de carte funciară;

- actele de înființare a organizației neguvernamentale sau a întreprinderii sociale, cu toate modificările survenite;

- actul constitutiv și statutul organizației neguvernamentale sau al întreprinderii sociale, cu toate modificările survenite;

- certificatul/atestatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale; decizia de acordare a acreditării;

- licența de funcționare pentru serviciul social acreditat; decizia de acordare a licenței de funcționare a serviciului social;

- memoriu de activitate pe ultimele 12 luni, din care să rezulte că activitatea s-a realizat pe tot parcursul anului fiscal;

- ultimul raport de inspecție/ monitorizare efectuat de către inspectorii sociali;

- declarație pe proprie răspundere a reprezentantului legal al solicitantului privind activitățile pentru care este utilizat imobilul care face obiectul cererii de scutire, scutirea neaplicându-se pentru spațiile/ încăperile/ suprafețele folosite pentru activități economice sau de agrement;

- parteneriatele încheiate.

(4) Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care solicită scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea. Înștiințarea organului fiscal se

face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii. Neanuntarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

(5) Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care beneficiază de scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren au obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Neanuntarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor în care au intervenit modificările.

2. Scutirea la plata impozitului/taxei pentru clădirile/terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ

A. Reguli generale

(1) Prin **organizație nonprofit** se înțelege orice asociație, fundație, ligă, federație, uniune înregistrată în România, potrivit legislației în vigoare, care utilizează veniturile și activele proprii pentru o activitate de interes general, comunitar sau nonpatrimonial.

(2) Persoanele juridice fără scop lucrativ pot avea doar acele drepturi și obligații care sunt necesare pentru realizarea scopului stabilit prin lege, actul de constituire sau statut. Profitul nu se împarte asociațiilor ci va fi utilizat conform scopului în vederea căruia a fost constituită organizația nonprofit.

(3) Sunt active în orice domeniu în care se manifestă nevoia societății: educație, știință, cercetare, cultură, sănătate, protecție socială, minorități, drepturile omului, protecția mediului, protecția copilului, etc.

B. Criterii de acordare a facilităților

(1) Beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren organizațiile nonprofit care desfășoară activități de tipul:

- recuperare și reabilitare;
- suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- asistență și suport pentru copii, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violență în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie socială;
- sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate sau în fazele terminale ale unor boli;
- mediere socială;
- consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;

- orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială;

- îngrijire socială și medicală gratuită în unități specializate.

Acestea nu au caracter limitativ, completându-se cu altele de aceeași natură.

(2) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă:

- numai pentru clădirile/terenurile deținute în proprietate și/sau pentru clădirile/terenurile în folosință în baza unor contracte de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc., încheiate exclusiv cu unitatea administrativ-teritorială Oras Bocsa;

- numai pentru clădirea și terenul aferent, care este utilizat pentru activitățile fără scop lucrativ pe tot parcursul anului fiscal;

- numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

(3) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente justificative:

- actul de dobândire al clădirii;
- extrasul de carte funciară;
- actul de înființare a organizației nonprofit;
- actul constitutiv și statutul organizației nonprofit;
- declarația fiscală de stabilire a impozitului/taxei;
- contractul de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc., încheiat cu autoritățile administrației publice locale (pentru care se datorează taxă);
- memoriu de activitate pentru anul fiscal anterior celui pentru care se solicită scutire;
- declarație pe proprie răspundere a reprezentantului legal al solicitantului privind activitățile pentru care este utilizat imobilul care face obiectul cererii de scutire, scutirea neaplicându-se pentru spațiile/ încăperile/ suprafețele folosite pentru activități economice sau de agrement.

(4) Organizațiile nonprofit care solicită scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

(5) Organizațiile nonprofit care beneficiază de scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren au obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor în care au intervenit modificările.

VICEPRIMAR
Perian Sorin



**PROCEDURA, CRITERIILE SI CONDITIILE DE ACORDARE A SCUTIRII LA
PLATA IMPOZITULUI PE CLADIRI PENTRU PROPRIETARIII
APARTAMENTELOR DIN BLOCURILE DE LOCUINTE SI ALE IMOBILELOR
CARE AU EXECUTAT LUCRARI DE INTERVENTIE PE CHELTUIALA PROPRIE**

Conform art. 456, alin. 2, lit. m din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal, consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea impozitului/taxei pe cladiri datorate pentru "cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiuala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobată prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare."

Realizarea lucrarilor de interventie are drept scop cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte construite dupa proiecte elaborate pana in anul 1990, respectiv reducerea consumurilor energetice pentru incalzirea apartamentelor, in conditiile asigurarii mentinerii climatului termic interior, precum ameliorarea aspectului urbanistic al localitatilor.

Scutirea de la plata impozitului pe cladiri se acorda cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmatore finalizarii lucrarilor de reabilitare, ca urmare a depunerii documentelor justificative, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuinte/cladirilor cu destinatia de locuinta construite dupa proiecte elaborate pana in anul 1990 reabilite termic pe cheltuiuala proprie, asigurandu-se cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, astfel incat consumul anual specific de energie calculat pentru incalzire sa scada sub 100kWh/mp arie utila, in conditii de eficienta economica.

Reabilitarea termica a cladirilor de locuit cuprinde urmatoarele etape:

- expertizarea tehnica, certificarea energetica si auditul energetic al cladirii existente, realizate inaintea lucrarilor de interventie;
- elaborarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie;
- elaborarea documentatiei tehnice pentru autorizarea executarii lucrarilor de interventie si obtinerea autorizatiei de construire;
- executarea lucrarilor de interventie recomandate in auditul energetic initial;
- intocmirea auditului energetic final si certificarea energetica a cladirii, dupa finalizarea lucrarilor de interventie;
- receptia la terminarea lucrarilor conform HG 273/1994 (procesul-verbal de receptie trebuie sa mentioneze categoriile de lucrari executate, dintre cele recomandate in auditul energetic initial);
- receptia finala, la expirarea perioadei de garantie de buna executie a lucrarilor.

Pentru a beneficia de aceasta facilitate, contribuabilii (persoane fizice sau persoane juridice ce detin in proprietate apartamente/imobile cu destinatia de locuinta) trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii:

- sa realizeze la blocurile de locuinte/imobilele cu destinatia de locuinta, lucrarile de interventie prevazute la art. 4, alin. 1, 2, 3 din OUG nr.18/2009, cu modificarile si completarile ulterioare, privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, astfel incat consumul anual specific de energie calculat pentru incalzire sa scada sub 100 kWh/mp arie utila, in conditii de eficienta economica;

- lucrarile de interventie trebuie sa fie efectuate la intregul bloc de locuinte, eventual pe tronsoane sau la intreg imobilul cu destinatia de locuinta.

- la finalul lucrarilor, proprietarii trebuie sa obtina auditul energetic si certificatul energetic, intocmite de catre auditorul energetic pentru cladiri;

- realizarea lucrarilor de interventie trebuie sa aibe ca scop cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte/imobilelor cu destinatia de locuinta, astfel incat consumul anual specific de energie calculat pentru incalzire sa scada sub 100 kWh/mp arie utila, in conditii de eficienta economica;

- din procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, trebuie sa reiasa explicit categoriile de lucrari executate, dintre cele recomandate de auditorul energetic;

- lucrarile de interventie sa fie executate exclusiv din surse proprii si finalizate pana la data de 31.12.2022;

- imobilul sa fie construit dupa proiecte elaborate pana in anul 1990;

- la data depunerii cererii sa aibe achitate toate obligatiile datorate bugetului local la data de 31.12.2023;

- cererea de acordare a scutirii pentru anul 2024 trebuie depusa pana la data de 31 martie 2024.

Scutirea se acorda cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmator finalizarii lucrarilor de reabilitare. Scutirea reglementata prin prezenta anexa se aplica incepand cu anul 2024, pentru lucrarile finalizate in anul 2023.

In vederea acordarii scutirii, contribuabilul trebuie sa depuna la Registratura Primariei orasului Bocsa, urmatoarele documente justificative:

- cerere scrisa in vederea acordarii scutirii;
- copie buletin/carte identitate in cazul persoanelor fizice/copie certificat de inregistrare fiscala in cazul persoanelor juridice;
- dovada proprietatii asupra cladirii cu destinatie de locuinta;
- extras de carte funciara nu mai vechi de 30 de zile;

In cazul persoanelor juridice se vor depune documente din care sa rezulte ca apartamentul din blocul de locuinte/imobilul la care au fost efectuate lucrarile de interventie, are destinatia de locuinta.

In cazul Asociatiilor de proprietari, se va depune extras de carte funciara colectiv in extenso, in copie, nu mai vechi de 30 de zile, tabel cu persoanele care fac parte din Asociatia de proprietari, semnat, stampilat de catre presedintele asociatiei de proprietari.

Documentele referitoare la starea initiala a imobilului:

- certificatul de performanta energetica si raportul de audit energetic in original, in care sunt prevazute masurile de interventie pentru reabilitarea termica recomandate de auditorul energetic;

- autorizatia de construire pentru executarea lucrarilor de interventie, emisa in conditiile Legii nr.50/1991 republicata actualizata;
Documentele referitoare la starea finală a imobilului;
- procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor in original, intocmit in conditiile legii, din care trebuie sa reiasa explicit categoriile de lucrari executate, din cele recomandate de auditorul energetic in raportul de audit energetic initial;
- procese verbale pe faze determinante precum si procesele verbale de receptie calitativa (inclusiv pentru lucrari ascunse);
- fotografii realizate inainte, in timpul si dupa executarea lucrarilor de interventie, pentru toate categoriile de lucrari executate;
- certificatul de performanta energetica intocmit dupa realizarea lucrarilor de interventie, cu evidentierea consumului anual specific de energie calculat pentru incalzire
- auditul energetic final, intocmit dupa realizarea lucrarilor de interventie, in care sa fie mentionate explicit lucrarile de interventie efectuate cele recomandate in continuare;
- dovada efectuării lucrarilor pe cheltuiala proprie (copie facturi, chitante fiscale, contracte de executie lucrari), din care sa rezulte efectuarea platilor de catre asociatia de proprietari/proprietar imobil, atat pentru materialele de constructie utilizate, cat si pentru lucrarile efectuate;
- dovada construirii imobilului dupa proiecte elaborate pana in anul 1990;
- auditul energetic final, prin care se certifica realizarea recomandarilor propuse de catre auditorul energetic pentru cladiri;
- in cazul in care lucrarile de interventie sunt efectuate la cladirile monument istoric din zonele de protectie ale monumentelor istorice si din zonele construite protejate, se va depune copia avizului conform al Ministerului Culturii sau al directiilor judetene de cultura, potrivit prevederilor legale.

Proprietarii apartamentelor din acelasi bloc de locuinte/proprietarii imobilelor cu destinatia de locuinta vor prezenta documentatiile tehnice in 2 exemplare, original si copie (semnate pentru conformitate cu originalul). Documentele originale vor fi returnate dupa analiza dosarului.

Detinatorii imobilelor cu destinatia de locuinta (altele decat blocurile de locuinte) care doresc sa beneficieze de scutirea de la plata impozitului pe cladire, trebuie sa parcurga întreaga procedura de autorizare, prevazuta de Legea nr. 50/1991, republicata si actualizata.

Scutirea de la plata impozitului aferent locuintei se face pe baza auditului energetic final, prin care se certifica realizarea recomandarilor propuse de catre auditorul energetic pentru cladiri.

Comisia Tehnica numita prin Dispozitie a Primarului Orasului Bocsa, analizeaza documentele depuse, intocmeste un proces verbal, care are rolul de a verifica indeplinirea conditiilor tehnice prevazute in prezenta Anexa in vederea acordarii scutirii.

Scutirea de la plata impozitului pe cladire se aplica de catre Serviciul Impozite si Taxe pe baza adresei intocmite de Comisia tehnica, care va cuprinde:

- numarul și data înregistrării cererii;
- nume, prenume/denumire beneficiar;
- adresa imobilului pentru care se poate acorda scutirea de la plata impozitului, potrivit verificarilor de ordin tehnic a dosarului depus de Asociatia de Proprietari.

In aplicarea prevederilor prezentei anexe, Serviciul Impozite si Taxe are competente privind verificarea indeplinirii conditiilor referitoare la achitarea obligatiilor datorate bugetului local la data de 31.12.2023.



**PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR LA PLATA
IMPOZITULUI PENTRU TERENUL SITUAT IN EXTRAVILANUL
LOCALITATII PE O PERIOADA DE 5 ANI ULTERIORI CELUI IN CARE
PROPRIETARUL EFECTUEAZA INTABULAREA IN CARTEA
FUNCIARA PE CHELTUIALA PROPRIE**

Art.1.

(1) Persoanele care detin in proprietate terenuri situate in extravilanul localitatii si efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie, beneficiaza de scutire de la plata impozitului pe terenul intabulat pe o perioada de 5 ani ulteriori celui in care a efectuat intabularea.

(2) Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) doar pentru terenurile situate în extravilan pentru care au efectuat pe cheltuiala proprie intabularea in cartea funciara.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe terenul extravilan trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- Terenul pentru care se solicita scutirea sa fie situat in extravilanul localitatii
- Terenul situat in extravilan să fie în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- Proprietarul/proprietarii sa efectueaze intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie;

Art.3.

Scutirea la plata impozitului pe terenul extravilan se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- act de identitate proprietar/proprietari;
- extras de carte funciara valabil, din care sa rezulte ca terenul intabulat se afla in extravilanul localitatii;
- dovada faptului ca proprietarul a suportat cheltuielile privind intabularea in cartea

funciara.

Modelul cererii este prevazut in prezenta anexa.

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator celui in care persoana depune cererea insotita de actele doveditoare.

Art. 5.

(1) Persoana care solicita scutire la plata impozitului pe teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea în termenul mentionat la alin.(2) a modificarilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de la care a fost acordata.

Art.6.

(1) Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea în termenul prevazut de alin.(2) a modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificarile.

VICEPRIMAR



MODEL CERERE ANEXA 7

CATRE,
PRIMARIA ORASULUI BOCSA

Subsemnatul(a).....domiciliat(ă) în Bocsă,
str....., nr....., posesor al BI/CI seria.....,
nr....., CNP....., (co)proprietar al imobilului
situat în Bocsă, str....., nr....., solicit prin
prezenta scutirea de la plata.....pentru
imobilul situat în Bocsă, str.nr.....,
conform Hotararii Consiliului Local al orasului Bocsă
nr...../.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

La prezenta cerere anexez:

- act de identitate proprietar/prorietari;
- extras de carte funciara valabil, din care rezulta ca terenul intabulat se afla in extravlanul localitatii;
- dovada suportarii cheltuielilor privind intabularea in cartea funciara

Data

Semnatura

**PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR LA PLATA IMPOZITULUI
PENTRU CLĂDIREA FOLOSITA CA DOMICILIU SI
TERENUL AFERENT AFLATE ÎN
PROPRIETATEA SAU COPROPRIETATEA PERSOANELOR PREVĂZUTE LA ART.
3 ALIN. (1) LIT. b) SI
ART. 4 ALIN. (1) DIN LEGEA NR. 341/2004, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE
ULTERIOARE;**

Art.1.

(1) Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989- Luptător Rănit, Luptător Reținut, Luptător cu Rol Determinant și Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite și dețin în proprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pentru clădiri și teren.

(2) Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru clădirea și terenul aflate în proprietatea sau coproprietatea acestora și folosite ca domiciliu.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea folosită ca și domiciliu, terenul aferent acesteia să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- clădirea să fie utilizată numai ca locuință;
- clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțină venituri din închiriere.

Art.3.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- act de identitate soț/soție;
- certificat de revoluționar;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- extras de carte funciară.

Modelul cererii este prevăzut în prezenta anexa.

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care persoana depune cererea însoțită de actele doveditoare.

Art. 5.

(1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de

scutare.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea în termenul menționat la alin.(2) a modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de la care a fost acordată.

Art.6.

(1) Persoana care beneficiază de scutare la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea în termenul prevăzut de alin.(2) a modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

VICEPRIMAR
Perian Sorin



MODEL CERERE ANEXA 8

**CATRE,
PRIMARIA ORASULUI BOCSA**

Subsemnatul(a).....domiciliat(ă) in Bocsa, str.....,
nr....., posesor al BI/CI seria....., nr....., CNP.....,
(co)proprietar al imobilului situate in Bocsa, str....., nr....., solicit
prin prezenta scutirea de la plata.....pentru imobilul situat in
Bocsa, str.nr....., conform Hotararii Consiliului Local al
orasului Bocsa nr...../.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

La prezenta cerere anexez:

- act de identitate soț/soție;
 - certificat de revoluționar;
 - declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- extras de carte funciară

Data

Semnatura

**ORAȘUL BOCȘA
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA NR. 9
LA HOTĂRÂRE**

TAXE SPECIALE PENTRU SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024	
	Persoane fizice	Persoane juridice
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 - Taxa pentru formulare tipizate în vederea obținerii Autorizației de Construire/Desființare	10 lei	10 lei
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 – Permis de săpătură	25 lei	25 lei
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 – Taxa de ocupare teren Notă: taxa pentru ocupare teren se va calcula la o suprafață de 3 ori suprafața săpăturii	15 lei/mp	15 lei/mp



VICEPRIMAR
Perian Sorin

REGULAMENT

privind instituirea taxei speciale pentru eliberarea unor copii ale documentelor din arhiva Primăriei orașului Bocșa

Art. 1. Presentul regulament stabilește cadrul juridic unitar privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru efectuarea și eliberarea de copii (xerocopii) de pe documentele aflate în arhivele Primăriei orașului Bocșa, la cererea persoanelor fizice și juridice, în condițiile legii.

Art. 2. Obiectivul instituirii taxei speciale îl constituie asigurarea unui serviciu public de calitate deschis spre necesitățile contribuabililor;

Art.3. Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de:

- art. 29, din Legea Arhivelor Naționale, nr.16/1996, Republicată;
- art. 166, alin. (2), lit. e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- pct. 161 din Titlul IX, cap. VIII din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015;
- Actele de înființare, regulamentele de organizare și funcționare, legi și alte acte normative, privind înființarea și funcționarea direcțiilor, serviciilor, birourilor și compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei orașului Bocșa.

Art.4. Taxa specială se încasează de la persoanele fizice și juridice care solicită, în condițiile legii, eliberarea de copii (xerocopii) de pe documentele aflate în arhivele Primăriei orașului Bocșa. Taxa nu se datorează în cazul în care transmiterea de copii (xerocopii) de pe documentele aflate în arhivele Primăriei orașului Bocșa se realizează la solicitarea instanțelor de judecată, parchetului, poliției sau a altor instituții, în condițiile stabilite de lege. Cuantumul taxei speciale propuse se stabilește anual prin hotărârea consiliului local privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale. Taxa se datorează pentru fiecare pagină/filă eliberată. În scopul eliberării de copii (xerocopii) de pe documentele aflate în arhivele Primăriei orașului Bocșa, sunt necesare alocare de resurse umane pentru căutarea documentelor și resurse materiale pentru efectuarea copiilor după documentele solicitate, fapt care generează costuri și timp afectat acestei activități.

Taxa se achită anticipat efectuării și eliberării copiilor de pe documentele solicitate. În cazul în care taxa nu se achită de către solicitant, serviciul nu va fi prestat.



TAXE SPECIALE COMPARTIMENT ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ

	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024	
	Persoane fizice	Persoane juridice
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal –Taxa eliberare documente din arhivă	20 lei	20 lei

VICEPRIMAR
Perian Sörin



PRIMĂRIA *
ORAȘ
BOCȘA
1
Jud. Caraș-Severin

**REGULAMENTUL INSTITUIRII TAXELOR SPECIALE PENTRU EMITEREA
ACORDULUI/AUTORIZAȚIEI ȘI ÎNREGISTRAREA/MODIFICAREA ORARELOR
DE FUNCȚIONARE A UNITĂȚILOR
COMERCIALE PE RAZA ORASULUI BOCSA**

Prezenta procedura este întocmită în baza:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 30,
- Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață
- Legii nr. 650/2002 pentru aprobarea O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață
- Hotărârea nr. 333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață

I. Dispoziții generale

Art.1 Prezenta procedura stabilește regulile generale privind stabilirea taxelor speciale pentru desfășurarea activităților comerciale pe teritoriul administrativ al orasului Bocsa și urmărește dezvoltarea și monitorizarea rețelei de distribuție a produselor și serviciilor de piață cu respectarea principiilor liberei concurențe, protecției vieții, sănătății, securității și intereselor economice ale consumatorilor, precum și mediului.

Art.2 Activitățile comerciale supuse autorizării sunt cele prevăzute în anexa la Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată cu modificările și completările ulterioare, stabilite prin HCL nr. 52/31.05.2021 privind aprobarea Regulamentului privind eliberarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale pe teritoriul administrativ al orasului Bocsa.

Art. 3 Documentele care vor fi eliberate de către Compartimentul Activități Comerciale în vederea desfășurării activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață, inclusiv de tip CAEN 561 - restaurante, 563- baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - alte activități recreative și distractive sunt:

-Acordul/autorizația de funcționare pentru operatorii economici ce desfășoară activități comerciale și prestări de servicii altele decât codurile CAEN 561 - restaurante, 563- baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - alte activități recreative și distractive

-Autorizația pentru desfășurarea activității de către operatorii economici a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - restaurante, 563- baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - alte activități recreative și distractive

-Aviz program de funcționare pentru operatorii economici ce desfășoară activități comerciale și prestări de servicii inclusiv codurile CAEN 561 - restaurante, 563- baruri și alte activități de

servire a băuturilor și 932 - alte activități recreative și distractive.

-Avez modificare program de funcționare pentru operatorii economici ce desfășoară activități comerciale și prestări de servicii inclusiv codurile CAEN 561 - restaurante, 563- baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - alte activități recreative și distractive.

Art. 4 Pentru eliberarea documentelor menționate la art. 3 se percep următoarele taxe:

- Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice
- Taxa de viza a autorizatiilor pentru desfasurarea unei activitati economice se stabileste procentual din cuantumul taxei pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice. Autorizatiile se vizeaza anual, pana la data de 31 decembrie pentru anul in curs.

- Taxa aviz program de funcționare

- Taxa aviz modificare program de funcționare

Art.5 Taxele menționate la art. 4 sunt **anuale** si nu se restituie în caz de modificare, încetare, anulare, suspendare a activității.

Art.6 Taxele speciale se instituie numai in interesul persoanelor fizice si juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit, pe baza regulamentelor si a procedurilor specifice aprobate pentru functionarea respectivelor servicii.

Art. 7 Taxele speciale instituite conform prevederilor prezentului regulament se vor incasa intr-un cont distinct, deschis in afara bugetului local.

Art. 8 Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru intretinerea serviciilor publice locale, precum si pentru finantarea cheltuielilor de intretinere si functionare ale acestor servicii.

Art. 9 Taxele speciale vor intra in vigoare numai dupa ce hotararea consiliului local prin care au fost aprobate va fi adusa la cunostinta publica.

VICEPRIMAR
PERIAN SORIN



ORAȘUL BOCȘA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 13
LA HOTĂRÂRE

TAXE SPECIALE PENTRU COMPARTIMENTUL ACTIVITĂȚI COMERCIALE
SECURITATEA ȘI SANATATEA MUNCII

	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024	
	Persoane fizice	Persoane juridice
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 - Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice	200 lei	200 lei
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 - Taxa de viza a autorizatiilor pentru desfasurarea unei activitati economice se stabileste procentual din cuantumul taxei pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice. Autorizatiile se vizeaza anual, pana la data de 31 decembrie pentru anul in curs.	50 %	50%
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 - Taxa aviz program de funcționare	50 lei	50 lei
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 - Taxa aviz modificare program de funcționare	25 lei	25 lei



VICEPRIMAR
Perian Sorin

**REGULAMENTUL INSTITUIRII TAXELOR SPECIALE INCASATE DE SERVICIUL
PUBLIC COMUNITAR DE EVIDENTA PERSOANELOR BOCSA**

Prezenta procedura este întocmită în baza:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 30,
- Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 484 și art. 486 alin.(4)
- Legii nr. 119/1996, republicata, cu modificările și completările ulterioare,
- HG nr. 64/2011 , cu modificările și completările ulterioare.

I. Dispoziții generale

Art.1 Prezenta procedura stabilește regulile generale privind stabilirea taxelor speciale pentru desfășurarea activităților Serviciului Public Comunitar Local de Evidența Persoanelor Bocsă.

Art.2 Serviciile supuse autorizării sunt

- înregistrarea nașterilor și transcrierilor
- eliberare certificate/duplicate certificate de stare civilă
- declarații de căsătorii
- cerere schimbare de nume și prenume
- identificare persoane
- eliberare adeverință (dovadă) stare civilă
- eliberare certificate/duplicate certificate de stare civilă în regim de urgență
- dispensă loc oficiere căsătorie
- oficiere căsătorie în ziua de sâmbătă
- oficiere căsătorie în ziua de duminică
- îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă

Art. 3(1) Eliberarea certificatelor de stare civilă în regim de urgență de către SPCLEP presupune eliberarea acestora în ziua depunerii cererii persoanei solicitante cu mențiunea solicitării eliberării în regim de urgență, însoțită obligatoriu de documente doveditoare necesare, conform legislației aplicabile în fiecare caz, însoțită de dovada plății taxelor locale, inclusiv taxa de urgență.

(2) Eliberarea duplicatelor certificatelor de stare civilă în regim de urgență de către SPCLEP presupune eliberarea acestora în ziua depunerii cererii persoanei solicitante cu mențiunea solicitării eliberării în regim de urgență, însoțită obligatoriu de documente doveditoare necesare, conform legislației aplicabile în fiecare caz, precum și de următoarele înscrisuri:

- carte de identitate, în copie
- copie înscrisuri privind dovada calitatii de persoană îndreptățită
- copie certificatul de stare civilă al cărui duplicat se solicită
- dovada plății taxelor locale, inclusiv taxa de urgență

Art. 4 Pentru serviciile menționate la art. 2 se percep următoarele taxe:

- Taxă pentru înregistrarea nașterilor și transcrierilor

- Taxă pentru eliberare certificate/duplicate certificate de stare civilă
- Taxă pentru declarații de căsătorii
- Taxă pentru cerere schimbare de nume și prenume
- Taxă de identificare persoane
- Taxă pentru eliberare adeverință (dovadă) stare civilă
- Taxă de urgență pentru eliberare certificate de stare civilă
- Taxă pentru dispensă loc oficiere căsătorie
- Taxă pentru oficiere căsătorie în ziua de sâmbătă
- Taxă pentru oficiere căsătorie în ziua de duminică
- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă

Art.5 Taxele menționate la art. 4 nu se restituie în caz de modificare a situației invocate de persoana solicitanta în cerere, după emiterea de către SPCLEP Bocșa a documentelor pentru care au fost încasate taxele.

Art.6 Taxele speciale se instituie numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit, pe baza regulamentelor și a procedurilor specifice aprobate pentru funcționarea respectivelor servicii.

Art. 7 Taxele speciale instituite conform prevederilor prezentului regulament se vor încasa într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local.

Art. 8 Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru întreținerea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii.

Art. 9 Taxele speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârea consiliului local prin care au fost aprobate va fi adusă la cunoștința publică.

VICEPRIMAR
Perian Sorin



MUNICIPALITATEA
ORĂȘ
BOCȘA
1
Județ. Caraș-Severin

**TAXE SPECIALE SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR DE EVIDENȚA
PERSOANELOR**

Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, **art. 484 și 486, alin (4)** din Legea 227/2015, privind Codul fiscal

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2022	
Taxă pentru înregistrarea nașterilor și transcrierilor	10 lei
Taxă pentru eliberare certificate/duplicate certificate de stare civilă	20 lei
Taxă pentru declarații de căsătorii	10 lei
Taxă pentru cerere schimbare de nume și prenume	50 lei
Taxă de identificare personae	10 lei
Taxă pentru eliberare adeverință (dovadă) stare civilă	10 lei
Taxă de urgență pentru eliberare certificate/duplicate certificate de stare civilă	50 lei
Taxă pentru dispensă loc oficiere căsătorie	200 lei
Taxă pentru oficiere căsătorie în ziua de sâmbătă	100 lei
Taxă pentru oficiere căsătorie în ziua de duminică	150 lei
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	557 lei

VICEPRIMAR
Perian Sorin



REGULAMENTUL INSTITUIRII TAXELOR SPECIALE PENTRU ADMINISTRATIA PIETELOR

Prezenta procedura este întocmită în baza:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 30, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, art. 484, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr. 650/2002 pentru aprobarea O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață
- Hotărârea nr. 333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață

I. Dispoziții generale

Art.1 Prezenta procedura stabilește regulile generale privind stabilirea taxelor speciale pentru desfășurarea activităților comerciale pe teritoriul administrativ al orasului Bocsa și urmărește dezvoltarea și monitorizarea rețelei de distribuție a produselor și serviciilor de piață cu respectarea principiilor liberei concurențe, protecției vieții, sănătății, securității și intereselor economice ale consumatorilor, precum și mediului.

Art. 2 Prin prezentul regulament se stabilesc taxe speciale pentru platouri și mese în pietele agroalimentare amplasate pe domeniul public, taxe specifice de desfacere a produselor, inchiriericantaresialtebunurispecificeactivitatii in

pietele agroalimentare, depozitare temporară (maxim o lună) a unor mărfuri în spațiile amenajate ale piețelor.

Art.3 Taxele speciale se instituie în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit, pe baza regulamentelor și a procedurilor specifice aprobate pentru funcționarea respectivelor servicii.

Art. 4 Taxele speciale instituite conform prevederilor prezentului regulament se vor încasa într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local.

Art. 5 Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru întreținerea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii.

Art. 6 Taxele speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârea consiliului local prin care au fost aprobate va fi adusă la cunoștința publică.

VICEPRIMAR
PERIAN SORIN



Taxe speciale pentru utilizarea temporară a locurilor publice și taxe specifice activităților din piețe

Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, **art. 484** din Legea 227/2015, privind Codul Fiscal

Pentru platouri și mese amplasate pe domeniul public

Nr. crt.	Modul de folosire a locurilor publice	Taxă lei/mp/zi
1	Pentru utilizarea platourilor în piețe	5 lei
2	Pentru utilizarea platourilor în târg	5 lei
3	Pentru utilizarea meselor în piețe	5 lei
4	Pentru utilizarea meselor amplasate în sectoarele amenajate pentru desfacerea produselor lactate și a cărnii	15 lei
5	Pentru alte terenuri din domeniul public în afara celor prevăzute la punctul 1 și 2 de mai sus, folosite pentru desfacerea produselor	10 lei

Pentru folosirea platourilor în piețe și utilizate pentru vânzarea de animale

Nr. crt.	Modul de folosire a locurilor publice	Taxă lei/zi/cap
1	Pentru bovine și bubaline adulte	15 lei
2	Pentru tineret bovine și bubalin	15 lei
3	Pentru cabaline adulte	20 lei
4	Pentru tineret cabalin	15 lei
5	Pentru catări și măgari	10 lei
6	Pentru ovine și caprine	10 lei
7	Pentru porcine peste șase luni	15 lei
8	Pentru porcine între șase săptămâni și șase luni	7 lei
9	Pentru porcine sub șase săptămâni	5 lei
10	Pentru animale mici (nurci, nutrii, iepuri, etc)	5 lei
11	Pentru păsări mari (curci și găște)	2 lei
12	Pentru păsări mici (găini, rațe, bibilici)	1 lei
13	Pentru porumbei	1 lei
14	Pentru pui de găină de o zi	1 leu/zi/10 capete

Alte taxe specifice de desfacere a produselor

Nr. crt.	Modul de folosire a locurilor publice	Taxă lei
1	Pentru ocuparea locurilor necesare vânzării produselor rezultate din exercitarea unei activități autorizate pe cont propriu	15 lei/mp/zi
2	Pentru ocuparea locurilor necesare vânzării obiectelor de ocazie: a) pentru haine și încălțăminte; b) pentru alte obiecte	10 lei/zi/mp 10 lei/azi/mp
3	Pentru ocuparea locurilor și platourilor cu mijloace de transport ca mărfuri expuse spre vânzare: a) biciclete cu motor, motorete, scutere, motocicletă, tricicluri cu sau fără ataj, pentru fiecare mijloc de transport și pentru semiremorci până la 0,5 tone;	15 lei/zi

	b) alte mijloace de transport cu tracțiune mecanică, de fiecare mijloc de transport, remorcă sau semiremorcă de peste 0,5 tone	20 lei/zi
4	Pentru ocuparea locurilor în târg sau piațe: a) de mijloace de transport auto în care nu sunt mărfuri sau produse spre vânzare; b) de mijloace de transport auto în care sunt mărfuri sau produse spre vânzare;	5 lei/mijloc de transport/zi 5 lei/mijloc de transport/zi
5	Depozitarea în vederea vânzării pe platoul pieței a unor produse cu desfacere lentă (varză, pepeni, etc.): a) în vrac, pe platou acoperit; b) în vrac, pe platou neacoperit; c) în ambalaje (saci, butoaie, lăzi, etc.) în zonă acoperită d) în ambalaje (saci, butoaie, lăzi, etc.) în zonă neacoperită	2 lei/mp/zi 1 lei/mp/zi 3 lei/mp/zi 2 lei/colet/zi

Nr. crt.		
----------	--	--

1	Închirieri: a) cântar de 5 kg, inclusiv greutatele b) cântar de 10 kg, inclusiv greutatele c) trusă cu greutate mici d) galantare format mic pentru protecția produselor lactate inclusiv taxa e) galantare format mare pentru protecția produselor lactate inclusiv taxa f) cărucior pentru transport marfă g) spații amenajate pentru sacrificare, jupuire și tăiere animale mici, inclusiv scule necesare (butuc, cârlige, cuțite, etc.)	5 lei/zi/buc. 5/lei/zi/buc. 2 lei/zi/buc. 3 lei/zi/buc. 5 lei/zi/buc. 5 lei/buc/oră 10 lei/animal
2	Depozitare temporară (maxim o lună) a unor mărfuri în spațiile amenajate ale piețelor: a) pentru un colet de până la 30 de kilograme; b) pentru un colet peste 30 de kilograme;	2 lei/zi/colet 4 lei/zi/colet
3	Alte servicii: a) închirieri scaune; b) închirieri halate.	1 leu/zi/scaun 1 lei/zi/persoană

VICEPRIMAR
Perian Sorin



REGULAMENTUL INSTITUIRII TAXEI SPECIALE DE PROTECTIE CIVILA

Prezenta procedura este întocmită în baza:

-Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 30, cu modificările și completările ulterioare

-Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, art. 484, cu modificările și completările ulterioare

-O.U.G. 21/2004 privind Sistemul de Management al Situațiilor de Urgență;

-Legea 481/2004 republicată în 2008, privind protecția civilă.

I. Dispoziții generale

Art.1 (1) Conform Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor, orașul Bocșa se află sub influența unui număr de riscuri care se pot activa în orice moment și pot genera situații de urgență. Riscurile ce prezintă un grad foarte mare de pericol sunt reprezentate de :

- Inundații ca urmare a revărsărilor naturale ale cursurilor de apă cauzate de creșterea debitelor provenite din precipitații și/sau topirea bruscă a stratului de zăpadă;

- Cutremur;

- Accidente chimice sau explozii produse pe caile de transport;

- Incendii ;

- Incendii de pădure ;

- Fenomene meteo periculoase – furtuni, viscol, ninsori abundente, caderi grindina, etc.

(2) Oricare din aceste riscuri (unul sau mai multe succesiv) se pot activa într-un timp relativ scurt și pot amenința viața și sănătatea populației, mediul înconjurător, valorile materiale și culturale importante, iar pentru împiedicarea acestor pagube, sau pentru limitarea lor și restabilirea stării de normalitate sunt necesare măsuri și acțiuni urgente și alocarea de resurse umane, materiale și financiare suplimentare.

Art. 2 (1) Se stabilește introducerea taxei speciale pe linia protecției civile, începând cu anul 2024, în cuantum de 5 lei/an pentru o locuință deținută de persoane fizice și 10 de lei pentru imobile deținute de persoane juridice.

(2) Aceasta taxă este destinată pentru realizarea scopului uman de apărare a vieții și bunurilor oamenilor. anual fiind necesare cheltuieli de la bugetul local în vederea dotării cu materiale și echipamente a serviciului, în beneficiul tuturor cetățenilor orașului Bocșa.

Art. 3 Veniturile obținute din această taxă specială vor fi folosite pentru:

- asigurarea intervenției prin achiziția de autospeciale, utilaje, mijloace și materiale de intervenție a Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență și a tuturor forțelor care intervin într-o astfel de situație, în vederea protecției într-o măsură cât mai bună a populației orașului;

- implementarea și întreținerea unui sistem de Înștiințare-Avertizare-Alarmare, capabil să asigure protecția reală a populației și care să poată fi integrat în Sistemul National de Înștiințare-Alarmare

- refacerea, întreținerea și dezvoltarea fondului local de adăpostire, în conformitate cu legislația în vigoare;
- cheltuieli pentru asigurarea intervențiilor la situații de urgență - achiziționarea de carburanți și piese de schimb, asigurarea plății drepturilor voluntarilor;
- cheltuieli pentru pregătirea populației, achiziționare mobilier pentru sediile de protecție civilă și a materialelor de întreținere și curățenie, furnituri de birou, apă etc.
- pregătirea teoretică și practică a personalului din forțele de intervenție și a celui de prevenire.

Art.4 Taxa speciala se instituie anual in interesul tuturor persoanelor fizice si juridice care beneficiaza de serviciile publice locale pentru care s-au instituit, pe baza regulamentelor si a procedurilor specifice aprobate pentru functionarea respectivelor servicii.

Art. 5 Taxa speciala instituita conform prevederilor prezentului regulament se va incasa intr-un cont distinct, deschis in afara bugetului local.

Art. 6 Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru intretinerea serviciilor publice locale, precum si pentru finantarea cheltuielilor de intretinere si functionare ale acestor servicii.

Art. 7 Taxele speciale vor intra in vigoare numai dupa ce hotararea consiliului local prin care au fost aprobate va fi adusa la cunostinta publica.

VICEPRIMAR
Perian Sorin



TAXE SPECIALE PENTRU SERVICIUL VOLUNTAR PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024	
Persoane fizice	Persoane juridice
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal și art. 25 lit. d) din Legea 481/2004 privind protecția civilă – Taxa protecție civilă	10 lei

VICEPRIMAR

Perian Sorin



**ORAȘUL BOCȘA
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA NR. 21
LA HOTĂRÂRE**

TAXE SPECIALE SERVICIUL PENTRU SERVICIUL COMUNITAR PENTRU CADASTRU ȘI AGRICULTURĂ

	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024	
	Persoane fizice	Persoane juridice
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 – Taxa eliberare adeverință privind situația din Registrul Agricol	10 lei	10 lei
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 – Taxa eliberare adeverință din Registrul Agricol în vederea obținerii de subvenții agricole	50 lei	50 lei
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 – Taxa eliberare adeverință cu număr cadastral	100 lei	100 lei
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 - Taxă eliberare copie Registru agricol	100 lei	100 lei
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 - Taxă avizare Plan încadrare în tarla	20 lei	20 lei
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 - Taxă adeverință încadrare teren intravilan/extravilan	20 lei	20 lei

VICEPRIMAR
Perian Sorin



REGULAMENT

DE APLICARE A TAXEI SPECIALE DE SALUBRIZARE PENTRU UTILIZATORII CASNICI (PERSOANE FIZICE) ȘI UTILIZATORII NONCASNICI (PERSOANE JURIDICE) CARE NU AU ÎNCHEIAT CONTRACTE DE PRESTĂRI SERVICII DE SALUBRIZARE

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

Potrivit prevederilor art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, coroborate cu prevederile art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale aprobă taxe speciale pentru funcționarea serviciilor publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, stabilind quantumul acestora și aprobând regulamentele de stabilire a condițiilor de instituire și a modului de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local pentru care se instituie taxele respective.

Potrivit prevederilor *Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare:*

Art. 25. Finanțarea cheltuielilor de funcționare, reabilitare și dezvoltare a serviciului de salubritate și a cheltuielilor de investiții pentru realizarea infrastructurii aferente acestuia se face cu respectarea legislației în vigoare privind finanțele publice locale, în ceea ce privește inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, a principiilor prevăzute la art. 43 alin. (2) din Legea nr. 51/2006, republicată, precum și a următoarelor principii:

- a) recuperarea integrală de către operatori, prin tarife, taxe speciale sau, după caz, subvenții de la bugetul local, a costurilor de operare și a investițiilor pentru înființarea, reabilitarea și dezvoltarea sistemelor de salubritate;
- b) menținerea echilibrului contractual.

Art. 26. În funcție de natura activităților prestate, atât în cazul gestiunii directe, cât și în cazul gestiunii delegate, pentru asigurarea finanțării serviciului de salubritate, utilizatorii achită contravaloarea serviciului de salubritate prin:

- a) tarife, în cazul prestațiilor de care beneficiază individual, pe baza de contract de prestare a serviciului de salubritate;
- b) taxe speciale, în cazul prestațiilor efectuate în beneficiul întregii comunități locale;
- c) taxe speciale, în cazul prestațiilor de care beneficiază individual fără contract.

(2) În situația prevăzută la alin. (1) lit. a), autoritățile administrației publice locale, împreună cu operatorii au obligația să țină, la zi, evidența tuturor utilizatorilor cu și fără contracte de prestări servicii.

(3) Autoritățile administrației publice locale au obligația să instituie taxe speciale, conform prevederilor alin. (1), lit. c), și să deconteze lunar operatorilor, direct din bugetul local, contravaloarea prestației efectuate la utilizatorii fără contract.

(4) Clasificarea activităților în funcție de modul de contractare, facturare și plată a contravalorii serviciului de salubritate prestat se stabilește prin regulamentul-cadru al serviciului și se anexează la hotărârea de dare în administrare a serviciului ori la contractul de delegare a gestiunii serviciului, după caz.

(5) Cuantumul și regimul tarifelor și taxelor speciale oferite/aprobate se stabilesc, se ajustează sau se modifică de către autoritățile administrației publice locale, în baza fișelor de fundamentare pe elementele de cheltuieli, întocmite de către operatori în conformitate cu normele metodologice*) de stabilite, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specific serviciului de salubritate a locațiilor, elaborate de către A.N.R.S.C.

(6) În cazul operatorilor care au încheiate contracte de delegare a gestiunii pentru care tarifele oferite nu au avut la baza o fișă de fundamentare pe elemente de cheltuieli, prima ajustare a tarifelor se va face pe baza fișei de fundamentare, întocmită de către operator, având în vedere cheltuielile realizate în ultimele 12 luni, anterioare propunerii. Nivelul tarifului rezultat nu va depăși nivelul tarifului actual.

(7) Ajustarea ori modificarea ulterioară a tarifelor/taxelor prevăzute la alin. (6) se face de către autoritățile administrației publice locale, la solicitarea operatorilor, cu respectarea normelor metodologice elaborate de A.N.R.S.C.

(8) Structura și nivelul tarifelor și taxelor speciale vor fi stabilite astfel încât:

- a) să acopere costul efectiv al prestării serviciului de salubritate;
- b) să acopere cel puțin sumele investite și cheltuielile curente de întreținere și exploatare a serviciului de salubritate;
- c) să încurajeze investițiile de capital;
- d) să respecte și să asigure autonomia financiară de operator;

Art. 27. (1) Aplicarea de către operatori a unor tarife sau taxe speciale mai mari decât cele stabilite și aprobate potrivit art. 26 este interzisă.

(2) Tarifele aprobate trebuie să conducă la atingerea următoarelor obiective:

a) asigurarea prestării serviciului de salubritate la nivelurile de calitate și indicatorii de performanță stabiliți de către autoritățile administrației publice locale sau, după caz, de asociațiile de dezvoltare și intercomunitară prin caietul de sarcini, regulamentul serviciului și prin contractele de delegare a gestiunii;

b) realizarea unui raport calitate-cost cât mai bun pentru serviciul de salubritate prestat pe perioada angajată și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate de părțile contractante;

c) asigurarea funcționării eficiente a serviciului de salubritate și a exploatării bunurilor aparținând domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, afectate serviciului de salubritate, precum și asigurarea protecției mediului."

CAPITOLUL II

DEFINIȚII

În interesul prezentului regulament, termenii și expresiile de mai jos se definesc după cum urmează:

1. **Utilizator** - persoana fizică sau juridică ce colectează separat de deșeurile generale (menajere ori similare), beneficiară în mod individual sau colectiv a unui set de

recipiente de colectare autorizate de sistemul public de salubritate al Oraşului Bocşa. Utilizatorii se împart în:

- a) **Utilizatori casnici** - dacă imobilul unde are loc colectarea deşeurilor are destinaţia de locuinţă;
 - b) **Utilizatori noncasnici** - dacă imobilul unde are loc colectarea deşeurilor este utilizat pentru desfăşurarea activităţilor economice/administrative;
2. **Împuternicit** - utilizatorul sistemului de salubritate menţionat de proprietarul unui imobil în cuprinsul declaraţiei de impunere sau a declaraţiei rectificative ca fiind persoana care are un drept de folosinţă asupra imobilului respectiv şi care generează în fapt deşeurile la locul de consum. În funcţie de atributele de salubritate ale utilizatorului împuternicit, menţionate în cuprinsul declaraţiei, se va stabili cuantumul taxei speciale de salubritate pentru locul de consum respectiv, decizia de impunere fiind emisă pe numele proprietarului, cu menţionarea utilizatorului împuternicit pentru care s-a făcut calculul taxei speciale de salubritate şi a locului de consum;
 3. **Imobil** - construcţie cu destinaţie rezidenţială, economică sau administrativă (sunt incluse construcţiile cu destinaţie activităţilor/serviciilor comerciale, industriale, desfăşurare de profesii liberale, de instituţiile publice, lăcaşe de cult, etc.), impozabilă fiscal, identificată printr-un cod unic de identificare şi printr-o adresă administrativă. Terenul unde se solicită amplasarea de recipiente de colectare a deşeurilor va fi asimilat unui imobil.
 4. **Loc de consum** - asocierea uneia sau mai multor declaraţii de impunere a taxei speciale de salubritate cu imobilul unde are loc producerea deşeurilor. Locurile de consum se configurează sau se modifică doar de către autoritatea publică şi sunt de două tipuri:
 - a) **Exclusive (individuale)** - în care există o singură declaraţie asociată unui imobil;
 - b) **Comune** - în care sunt asociate mai multe declaraţii la acelaşi imobil;
 5. **Declaraţie de impunere a taxei speciale de salubritate** - declaraţie pe poprire răspundere efectuată de utilizator, respectiv de către proprietarul unui imobil care este simultan şi contribuabil fiscal. Declaraţie de impunere conţine atributele de salubritate ale utilizatorului, pe baza cărora se va face impunerea taxei speciale de salubritate de către autoritatea publică locală. Declaraţia de impunere se rectifică ori de câte ori apar modificări ale datelor iniţiale
 6. **Atribute de salubritate ale utilizatorului** - termeni cantitativi şi descriptivi (de încadrare) care definesc anumite caracteristici ale utilizatorului în relaţia sa cu sistemul de colectare a deşeurilor şi care se regăsesc în secţiunea a doua a declaraţiei de impunere şi a declaraţiei rectificative pentru stabilirea cuantumului taxei speciale de salubritate (anexele nr. _ la regulament).
 7. **Taxa specială de salubritate** - taxă impusă tuturor utilizatorilor serviciului de salubritate, calculată pe baza atributelor de salubritate declarate, în conformitate cu prezentul regulament.

CAPITOLUL III

MODALITĂȚI DE STABILIRE A TAXEI SPECIALE DE SALUBRIZARE

3.1 Condiții generale

Art. 1. Pe teritoriul Orașului Bocșa se instituie taxa specială de salubritate pentru asigurarea și acoperirea următoarelor activități ale serviciului de salubritate:

- Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale, din industrie, instituții, inclusiv fracții colectate separat; sunt incluse aici și deșeurile periculoase din deșeurile menajere și deșeurile voluminoase colectate în cadrul campaniilor de colectate; sunt excluse de la taxa specială de salubritate colectarea și tratarea deșeurilor stradale;
- Sortarea deșeurilor menajere reciclabile colectate separat și a deșeurilor similare în stațiile de sortare; organizarea prelucrării, neutralizării și valorificării materiale și energetice a deșeurilor, respectiv compostarea deșeurilor biodegradabile colectate separat în instalații centralizate;
- depozitarea deeurilor;
- dezvoltarea infrastructurii tehnico - edilitare aferente serviciului de salubritate.

Art. 2. (1) Taxa specială de salubritate se plătește de către utilizatorii serviciului de salubritate, respectiv de către proprietarii imobilelor situate pe raza Orașului Bocșa - persoane fizice și juridice.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), în cazul imobilelor proprietate publică sau privată a statului sau a unității administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, taxa speciala de salubritate reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Art 3. Potrivit prevederilor art. 485, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se acordă reduceri sau scutiri de la plata taxei speciale de salubritate instituită prin prezenta hotărâre următoarelor persoane fizice și juridice:

- a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificările și completările prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuit de servicii sociale in unități specializate care asigură găzduirea, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare, și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Art. 4. Pe raza administrativ teritorială a orașului Bocșa se instituie **taxa specială de salubritate**, începând cu data de **01.12.2022**, pentru utilizatorii casnici și noncasnici care nu dețin contracte de prestări servicii de salubritate, conform art. 26, alin.(3) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

2) Prezentul **Regulament** are ca obiect metodologia de instituire, stabilire cuantum, încasare și administrare a **taxei speciale de salubritate**, instituită în temeiul prevederilor art. 26, alin. (3) din Legea 101/2006 a serviciului de salubritate localităților, cu modificările și completările ulterioare, corelate cu art. 484 alin. (1) - (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării finanțării prestărilor efectuate pentru salubritatea orașului Bocșa, de care beneficiază utilizatorii casnici persoanele juridice care nu au încheiate contracte de salubritate pentru colectarea și gestionarea deșeurilor menajere.

Art. 5. Utilizatorii casnici (persoane fizice) și noncasnici (persoane juridice) ai serviciului de salubritate

(1) Noțiunea de utilizatorii casnici, în sensul prevederilor prezentului Regulament, cuprinde/se referă la: persoanele fizice care au calitatea de proprietari ai imobilelor situate pe raza orașului Bocșa, chiriașul/locatorul/concesionarul/administratorul imobilelor cu destinație rezidențială, ce constituie proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale, iar utilizatorii noncasnici sunt persoane juridice titulare ale dreptului de proprietate pentru imobile cu destinație rezidențială sau nerezidențială, respectiv chiriașul/locatorul/concesionarul/administratorul imobilelor ce constituie proprietatea unor persoane fizice sau juridice, a statului sau a unităților administrativ-teritoriale,

(2) Utilizatorii casnici și noncasnici beneficiază de serviciul de colectare pentru fracția uscată din deșeurile locale, transportul deșeurilor menajere, provenind din gospodăriile populației și sediile consumatorilor noncasnici, inclusiv al fracțiilor colectate separat, precum și gestionarea acestora (transfer, sortare, tratare, depozitare finală reziduuri post sortare/tratare). De asemenea, utilizatorii casnici și noncasnici beneficiază și de serviciul de colectare, transport, tratare, depozitare deșeurii menajere locale în amestec.

(3) Activitățile prevăzute la alin. (2) se realizează cu frecvențele de colectare prevăzute în programele de colectare fracție uscată/umedă a deșeurilor menajere generate de utilizatorii casnici aprobate de Primăria Orașului Bocșa, care au un caracter continuu, permanent, repetitiv.

Art. 6. Obligațiile utilizatorilor casnici (persoane fizice) și noncasnici (persoane juridice)

Utilizatorii casnici și noncasnici de pe raza orașului Bocșa, în calitatea lor de utilizatori ai serviciului de salubritate, au următoarele obligații:

- să depună declarațiile de impunere/rectificative, după caz, conform prezentului Regulament și să achite obligațiile de plată stabilite prin actele administrative emise de autoritățile administrației publice locale constituite la nivelul orașului Bocșa, pentru întreaga perioadă în care au beneficiat/beneficiază de prestarea acestor servicii, doar dacă nu optează să încheie contracte individuale cu operatorul de salubritate; în situația în care încheie contract

individual de salubritate cu operatorul de salubritate, va plăti direct acestuia tariful stabilit, fără a subzista obligația de depunere a vreunei declarații de impunere.

- să asigure pre colectarea separată (colectare selectivă în două fracții: umedă și uscată), în recipientele asigurate de operatorul serviciului, distinct inscripționate și amplasate în spații special amenajate, a deșeurilor pe care le-au generat în propria gospodărie, inclusiv ca urmare a activităților lucrative pe care le desfășoară, astfel:

- să depună fracția uscată (deșeurile de hârtie, plastic, metal și sticlă) în saci sau recipiente (pubele/containere), după caz, personalizați;

- să predea deșeurile (fracția uscată) direct operatorului de salubritate autorizat pentru orașul Bocșa, conform programului stabilit/comunicat utilizatorului beneficiar, să asigure accesul utilajelor de colectare a deșeurilor la punctele de colectare și al utilajelor de intervenție pentru stingerea incendiilor;

- alte obligații prevăzute în Legea nr. 101/2006, republicată, cu modificările ulterioare, Legea 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care fac referire la serviciul de salubritate, Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru Mediu cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a celorlalte acte normative în vigoare privind managementul deșeurilor.

CAPITOLUL II

Reguli privind instituirea taxei speciale de salubritate

Art. 7. Taxa specială de salubritate instituită prin prezentul Regulament este datorată numai de utilizatori casnici și noncascnici de pe raza orașului Bocșa, care nu au încheiate contracte de salubritate pentru gestionarea deșeurilor menajere.

În cazul blocurilor de locuințe/condominii în care sunt constituite asociații de proprietari/locatari, contractele de prestări servicii salubritate (aferele spațiilor cu destinație rezidențială) se încheie cu Asociațiile de proprietari/locatari, iar în situația în care acestea nu încheie contracte de salubritate cu operatorii de salubritate, utilizatorii casnici vor plăti taxa specială de salubritate, în condițiile prezentului Regulament.

Art. 8. (1) Cuantumul taxei speciale de salubritate pentru utilizatorii casnici este de **15 lei/persoana/luna** stabilită conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Cuantumul taxei speciale de salubritate pentru utilizatorii noncascnici este de 3 ori cuantumul taxei stabilite pentru utilizatorii casnici, respectiv **3x15 lei/persoana/luna = 45 lei/persoana/luna.**

(3) Cuantumul taxei speciale de salubritate este de **225 lei/luna**, pentru persoanele juridice cu un număr de angajați cuprins între 1 și 5 angajași. În situația în care numărul de angajați este mai mare de 5, se va calcula la numărul real de angajați.

Art. 9. Pentru luarea în evidență și calcularea taxei speciale de salubritate, contribuabilii casnici și noncascnici care dețin în proprietate imobile cu destinație rezidențială sau nerezidențială în orașul Bocșa, precum și chiriașii/concesionarii/administratorii etc. din imobilele cu destinație rezidențială proprietate de stat/UAT, care **nu au încheiate contracte**

de prestări servicii de salubritate, vor fi înștiințați privind obligativitatea depunerii **Declarației privind taxa specială de salubritate** prin comunicarea de către Serviciul Impozite și Taxe a unei înștiințări prevăzute în **Anexa nr. 1 la prezentul Regulament**. În cazul în care refuză să depună declarația, utilizatorii casnici și noncasnici vor fi impuși din oficiu, începând cu data intrării în vigoare a prezentului act normativ.

Art. 10. (1) Proprietarii de imobile cu destinația de locuință de pe teritoriul administrativ al orașului Bocșa (persoane fizice) sau cele cu altă destinație (persoane juridice), chiriașul/locatorul/concesionarul/administratorul imobilelor cu destinație rezidențială, ce constituie proprietatea statului sau a orașului Bocșa - definiți ca utilizatori casnici în sensul prezentului Regulament, indiferent de domiciliul sau reședința acestora, în alte unități administrativ-teritorială sau în afara teritoriului României, care nu încheie contracte de salubritate pentru gestionarea deșeurilor menajere, vor fi înștiințați au obligația depunerii declarației pentru stabilirea cuantumului taxei speciale de salubritate, conform Anexei nr. 1 la Regulament.

(2) Declarația se depune pentru fiecare unitate locativă deținută, fie că este locuită de proprietar, fie că este închiriată altor persoane fizice sau ocupată de persoane luate în spațiu/tolerate la proprietar etc.

Art. 11. (1) Contribuabilii fără contracte de salubritate, au obligația de a depune o declarație rectificativă la **Serviciul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Orașului Bocșa**, în termen de **30 zile** de la data apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil, conform **Anexei 2** la prezentul **Regulament**.

(2) În cazul utilizatorilor casnici (persoane fizice) Declarația se va face pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în declarații.

(3) În cazul utilizatorilor noncasnici (persoane juridice) declarația numărului de angajați se va face în baza Registrului de evidență a salariaților (extras REVISAL).

Art 12. (1) În cazul nedepunerii declarației de impunere în vederea stabilirii taxei speciale de salubritate, obligația de plată se va stabili din oficiu, iar taxa specială se va aplica pentru numărul de persoane existent în baza de date a orașului Bocșa, pentru persoanele fizice și juridice care nu s-au prezentat să încheie contract de prestări servicii de salubritate menajeră și care nu au declarat la Serviciul Impozite și Taxe numărul de persoane care locuiesc la adresele respective, respectiv cantitatea de deșeurii produse/lună.

(2) Impunerea din oficiu se va face de către compartimentul de resort - Serviciul Impozite și Taxe, pe baza datelor și informațiilor transmise de Serviciul de Gospodărie Comunală Bocșa și Serviciul Poliție Locală Bocșa și alte servicii publice cu atribuții instituite prin procedurile de lucru elaborate în aplicarea prezentului Regulament, ori autorități sau instituții publice ce gestionează baze de date, în condițiile legii.

(3) Urmarea stabilirii din oficiu a obligației de plată a taxei speciale de salubritate, se vor emite Decizii de impunere care vor fi comunicate utilizatorilor, obligația de plată subzistând pentru întreaga perioadă de timp în care utilizatorii au beneficiat de servicii de salubritate menajeră, fără contract individual.

Art. 13. În vederea urmării corectitudinii declarării numărului de persoane existente în fiecare apartament, asociațiile de proprietari au obligația să furnizeze, la cererea organului fiscal local, modificările survenite ca urmare a declarării numărului de persoane la plată întreținerii.

Art. 14. (1) Cetățenii care lipsesc temporar din imobil, cel puțin 30 de zile consecutive dintr-un an calendaristic, pot solicita în scris scoaterea de la plată pentru perioada respectivă pe baza documentelor doveditoare.

(2) În vederea recalculării taxei speciale de salubritate, persoana interesată va depune o cerere la care va anexa documente justificative, iar în cazul asociațiilor de proprietari, adeverința de la administrația blocului unde figurează ca scoasă de la plata întreținerii, emisă în condițiile Legii 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor cu modificările și completările ulterioare, pe perioada absenței din locuință (în situația blocurilor de locuințe).

Art. 15. Impunerea la plata taxei speciale de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei care este menționată în declarație, pentru persoanele nou incluse sau în cazul modificărilor intervenite cu privire la deținătorii imobilelor.

Art. 16. (1) Taxa specială de salubritate se plătește lunar, până în ultima zi lucrătoare a lunii în curs.

(2) Contribuabilii pot efectua fracționat plata taxei, fără a depăși termenele mai sus stabilite.

Art. 17. Pentru neplata taxei speciale de salubritate la termenele scadente, se datorează după aceste termene majorări de întârziere conform prevederilor legale în vigoare, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art. 18. Depunerea de către utilizatorii casnici și noncascnici a declarației de impunere neconformă cu realitatea, nedepunerea sau depunerea acesteia peste termen, constituie contravenție și se sancționează cu amendă, conform Codului Fiscal și Codului de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 19. Contravențiilor prevăzute mai sus li se aplică prevederile Legii prevenirii nr. 270/2017, aplicându-se în mod corespunzător inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termenul stabilit de lege, de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii stabilit sau avertisment fără amendă, după caz.

Art. 20. Responsabilitatea încasării taxei speciale de salubritate, controlul, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine Serviciului Impozite și Taxe din cadrul Primăriei orașului Bocșa

Art. 21. Modelul declarațiilor este prezentat în **Anexele 1 și 2** la prezentul Regulament.

CAPITOLUL III

Decontarea către operator a serviciilor prestate utilizatorilor casnici și noncascnici care beneficiază de serviciul de salubritate prin aplicarea taxei speciale

Art. 22. Sumele încasate din taxa specială de salubritate se fac venit la bugetul local al orașului Bocșa

Art. 23. Decontarea către operatorul de salubritate se face pentru serviciul prestat utilizatorilor casnici și noncasnici cărora le-a fost instituită taxa specială de salubritate și care au beneficiat de serviciul de salubritate și nu au contract de prestări servicii de salubritate încheiat cu operatorul de salubritate. Decontarea serviciului se face la nivelul tarifului aprobat de Consiliul Local al orașului Bocșa.

Art. 24. Documentele care atestă serviciile prestate utilizatorilor casnici și noncasnici cărora le-a fost instituită taxa specială și factura emisă de către Serviciul Public de Gospodărie Comunală Bocșa, se transmit Serviciului Economic în vederea decontării serviciului prestat.

CAPITOLUL IV

Administrarea taxei speciale de salubritate

Art. 25. Taxa specială de salubritate este plătită numai de utilizatorii casnici și noncasnici din orașul Bocșa care nu au încheiate contracte de prestări servicii de salubritate - gestionare deșeurilor menajere, pentru a asigura finanțarea prestării serviciilor de colectare separată și transportul separat al deșeurilor menajere, cu excepția deșeurilor periculoase cu regim special, provenind de la utilizatorii casnici (gospodăriile populației) și noncasnici (persoane juridice), inclusiv fracții colectate separat, precum și gestionarea acestora (transfer, sortare, tratare, depozitare finală reziduuri post sortare/tratare), dar și pentru dezvoltarea infrastructurii serviciului de salubritate.

Art. 26. Începând cu data intrării în vigoare a prezentului Regulament, orice prevedere contrară, cuprinsă în acte administrative adoptate anterior de către Consiliul Local al orașului Bocșa își încetează aplicabilitatea.

**DECLARAȚIE DE IMPUNERE PENTRU STABILIREA TAXEI SPECIALE DE
SALUBRIZARE**

Subsemnatul _____, domiciliat în _____, str. _____, nr. _____, bloc _____, scară _____, etaj _____, ap. _____, posesor al imobilului din localitatea Bocșa, str. _____ nr. _____, bloc _____, scară _____, etaj _____, ap. _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, eliberat(ă) de _____, la data de _____, telefon _____, adresă de e-mail _____, declar pe propria răspundere că în unitatea locativă locuiesc un număr de membri, după cum urmează:

Nr. crt.	Nume și prenume

reprezentând numărul total al persoanelor care locuiesc la adresa proprietății sus-menționată, începând cu data de

Sub sancțiunile prevăzute de legea penală privind falsul în declarații, declar că datele din această declarație sunt corecte și complete.

Data

Numele și prenumele

.....

Semnătură

**DECLARAȚIE RECTIFICATIVĂ DE IMPUNERE PENTRU STABILIREA TAXEI
SPECIALE DE SALUBRIZARE**

Subsemnatul _____, domiciliat în _____, str. _____, nr. _____, bloc _____, scară _____, etaj _____, ap. _____, posesor al imobilului din localitatea Bocșa, str. _____ nr. _____, bloc _____, scară _____, etaj _____, ap. _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, eliberat(ă) de _____, la data de _____, telefon _____, adresă de e-mail _____, declar pe propria răspundere că în unitatea locativă s-a schimbat componența celor care locuiesc de la un număr de _____ membri la un număr de _____ membri, noua componență fiind următoarea, după cum urmează:

Nr. crt.	Nume și prenume

Reprezentând numărul total al persoanelor care locuiesc la adresa proprietății sus-menționate, începând cu data de

Sub sancțiunile prevăzute de legea penală privind falsul în declarații, declar că datele din această declarație sunt corecte și complete.

Data

Numele și prenumele

.....

Semnătură

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
ORAȘUL BOCȘA
SERVICIUL IMPOZITE ȘI TAXE
NR. 27.259/19.10.2023

CĂTRE,

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
DĂNILĂ OVIDIU ADRIAN
B-dul. G-ral Ion Dragalina, nr. 4, ap. 3B
Arad, județul Arad
Fax: 0257258488

Urmarea adresei dumneavoastră, înregistrată la Primăria orașului Bocșa sub nr. 27.259/13.10.2023, prin care ne solicitați date cu privire la debitorul POPESCU-DOBRESCU BOGDAN SORIN, dosar execuțional nr. 963/2023, identificat prin CNP: 1930213115171, domiciliat în orașul Bocșa – 325300, Str. Carpati, bl. 2, sc. A, ap. 17, județul Caraș-Severin, vă comunicăm că nu figurează înregistrat în evidențele noastre fiscale cu bunuri mobile și imobile supuse impozitării.

Cu stimă,

VICEPRIMAR
PERIAN SORIN

ȘEF SERVICIU IMPOZITE ȘI TAXE
Crecan Voichița Mirela

Întocmit.
Laszlo Livia

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
ORAȘUL BOCȘA
SERVICIUL IMPOZITE ȘI TAXE
NR. 27.259/19.10.2023

CĂTRE,
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
DĂNILĂ OVIDIU ADRIAN
B-dul. G-ral Ion Dragalina, nr. 4, ap. 3B
Arad, județul Arad
Fax: 0257258488

Urmarea adresei dumneavoastră, înregistrată la Primăria orașului Bocșa sub nr. 27.259/13.10.2023, prin care ne solicitați date cu privire la debitorul POPESCU-DOBRESCU BOGDAN SORIN, dosar execuțional nr. 963/2023, identificat prin CNP: 1930213115171, domiciliat în orașul Bocșa – 325300, Str. Carpati, bl. 2, sc. A, ap. 17, județul Caraș-Severin, vă comunicăm că nu figurează înregistrat în evidențele noastre fiscale cu bunuri mobile și imobile supuse impozitării.

Cu stimă,

VICEPRIMAR
PERIAN SORIN

ȘEF SERVICIU IMPOZITE ȘI TAXE
Crecan Voichița Mirela

Întocmit.
Laszlo Livia

TAXE SPECIALE SERVICIUL PUBLIC DE GOSPODARIE COMUNALA BOCȘA

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2024	
Persoane fizice	Persoane juridice
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal - Taxa specială de salubritate pentru utilizatorii casnici fără contracte de prestări servicii de salubritate	25 lei/persoană/lună
Art. 20 și art. 30 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal - Taxa specială de salubritate pentru utilizatorii noncasnici fără contracte de prestări servicii de salubritate	50 lei/persoană/lună

VICEPRIMAR

Perian Sorin

ROMANIA

PRIMĂRIA

ORAȘ

BOCȘA

1

Jud. Caraș-Severin