ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică
care se înregistrează în registrul comerţului -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN 397/20.11.2023

Subscrisa^1), TERRA VERDE INVEST SRL , CIF/CUI [redacted], având adresa de comunicare în localitatea [redacted], codul poştal [redacted], e-mail [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,58 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 din 0,58 Ha , la preţul de (*) 12.919,50 (lei) (doisprezecemiinouasutenouasprezecelei,cincizecibani), respectiv 15.374,20 (lei) (cincisprezecemiitreisutesaptezecisipatrulei,douazecibani - pret cu TVA inclus) prin Guran Cornel Sorin în calitate de Imputernicit , CNP [redacted], cu domiciliul in [redacted].

Condiţiile de vânzare^2) sunt următoarele : LA PRETUL SOLICITAT SE ADAUGA TVA .

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă ^3) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafaţa totala (*)	Cotă parte ^5)						
Se completează de către vânzător	BOCSA/ CARAS-SEVERIN	0,58	1/1 – 0,58 Ha	39140	39140	5	1092/66	ARABIL	CF SPORADIC 33880
Verificat primărie ^4)	[redacted]	X	X	X	X	X	X	X	[redacted]

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [x]
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
TERRA VERDE INVEST SRL prin
Guran Cornel Sorin
(numele şi prenumele în clar)

Semnatura [redacted]

Data 20/11/2023

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
^5) Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.