



## HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general – cheltuieli neeligibile pentru obiectivul de investiții **„Îmbunătățirea calității vieții sociale și culturale a populației orașului Bocșa, Jud. Caraș-Severin, prin Refuncționalizare clădire Cinema în Sală multifuncțională, Amenajarea și extinderea Casei Orășenești de Cultură Bocșa, a Parcului str. 1 Decembrie 1918, oraș Bocșa și Reabilitarea și modernizare străzi în Bocșa Română, Jud. Caraș-Severin”, Lot 2- Reabilitarea și modernizare străzi în Bocșa Română, Jud. Caraș-Severin”**

Consiliul Local Bocșa întrunit în ședință ordinară,

Ținând seama de Nota de fundamentare nr. 20207/29.07.2025 a Echipei de implementare a proiectului,

Având în vedere referatul de aprobare elaborat de inițiator, Primarul Orașului Bocșa Pascu Patriciu Mirel, rapoartele de specialitate ale Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și rapoartele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 3 și nr. 4 ale Consiliului Local Bocșa,

Văzând prevederile H.G.nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) coroborate cu cele ale alin. (4), lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. a) și e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.(1) Se aprobă Devizul general-cheltuieli neeligibile pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea calității vieții sociale și culturale a populației orașului Bocșa, Jud. Caraș-Severin, prin Refuncționalizare clădire Cinema în Sală multifuncțională, Amenajarea și extinderea Casei Orășenești de Cultură Bocșa, a Parcului str. 1 Decembrie 1918, oraș Bocșa și Reabilitarea și modernizare străzi în Bocșa Română, Jud. Caraș-Severin”, Lot 2- Reabilitarea și modernizare străzi în Bocșa Română, Jud. Caraș-Severin” în valoare de 1.018.390,72 lei (cu TVA inclus), ca urmare a intabulării unor tronsoane lipsă din străzile care fac obiectul DALI și P.T., după cum urmează:**

- Str. DORNEI înscrisă CF nr. 36473 Bocșa -1147 mp
- Str. NICOLAE FLOREI înscrisă în CF nr. 36493 – 2025 mp
- Str. COZIA înscrisă în CF nr. 36466 – 3109 mp

(2) Devizul general-cheltuieli neeligibile este prevăzut în Anexa nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă valoarea neeligibilă a obiectivului de investiții de 1.018.390,72 lei (cu TVA inclus), finanțată de către Orașul Bocșa din surse proprii ale bugetului local și/sau surse atrase prin împrumut.

**Art. 3.** Secretarul general al orașului Bocșa va comunica prezenta hotărâre în maximum 10 zile, Primarului orașului Bocșa, Instituției Prefectului județului Caraș-Severin, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciului Economic.

**Art. 4.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri este asigurată de către Primarul Oraşului Bocşa prin compartimentele de resort.

**Art. 5.** Secretarul general al oraşului Bocşa va comunica prezenta hotărâre în maximum 10 zile, Primarului oraşului Bocşa, Instituţiei Prefectului judeţului Caraş-Severin, ADR Vest Timişoara, Serviciului Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, Serviciului Economic şi echipei de implementare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ  
Mariş Narcis

Nr.: 84  
Din: 31.07.2025



CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar general al Oraşului Bocşa  
Draghici Codruța Liliana



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.84/31.07.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii nr.84/31.07.2025 s-a făcut cu majoritate  <input type="radio"/> Simplă <input checked="" type="radio"/> Absolută <input type="radio"/> Calificată	31.07.2025	
2	Comunicarea către primar	05.08.2025	
3	Comunicarea către prefectul judeţului	05.08.2025	
4	Aducerea la cunoştinţă publică	05.08.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	05.08.2025	

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi *pentru*

Proiectant: TOTAL BUSINESS LAND

Beneficiar: Orașul Bocșa

Consiliul Local Bocșa  
Anexa la Hotărâre  
Nr. 84 din 31.07.20

**DEVIZ GENERAL - cheltuieli neeligibile  
al obiectivului de investiții  
REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI**



Nr. cap.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	19.00%	Valoare
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții</b>				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
<b>3 Studii</b>				
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
<b>3.2 Documentație suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>				
3.2.1	Expeditarea tehnică	0.00	0.00	0.00
3.2.2	Costurile performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0.00	0.00	0.00
<b>3.3 Proiectare</b>				
3.3.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.3.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.3.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.3.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.3.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.3.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
<b>3.4 Organizarea procedurilor de achiziție</b>				
<b>3.5 Consultanță</b>				
3.5.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Asistența tehnică	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Asistența tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.5.4.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.5.4.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Alte servicii de consultanță	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	855,790.53	162,600.20	1,018,390.73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		855,790.53	162,600.20	1,018,390.73
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1 Organizarea de șantier</b>				
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		0.00	0.00	0.00

5.2.1	Comisiunile și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare (0% * 1, 2, 3, 4 și 5.1)	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% * C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% * C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize și autorizații de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli pentru servicii de proiectare (1.2, 1.3, 1.4, 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru redactarea proiectelor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Proiectarea și executarea de agricultură	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		855,790.53	162,600.20	1,018,390.73
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		855,790.53	162,600.19	1,018,390.72

Se preturi la data de 01.11.2021



BENEFICIAR  
ORAȘ BOCȘA