

28 9578
07 2025

NOTIFICARE

Compania Națională de Transport al Energiei Electrice "Transelectrica" S.A. prin Sucursala Teritorială de Transport Timișoara, societate administrată în sistem dualist, cu sediul în municipiul Timișoara, Piața Romanilor, nr. 11, Județul Timiș, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2023001606352, având CUI RO 13328043, cont IBAN nr. RO66RNCB0249049272100001 - deschis la BCR Timișoara, reprezentată legal de Petru EHEGARTNER – Director STT Timișoara, în calitate de expropriator în temeiul **HG nr. 334 din 3 aprilie 2025** pentru declararea proiectului "Trecerea la tensiunea de 400 kV a axului Porțile de Fier - Reșița - Timișoara - Săcălaz - Arad, etapa II, **LEA 400 kV d.c. Reșița - Timișoara - Săcălaz**":

În conformitate cu **art. 8, alin. (1) din Legea nr. 255/2010** privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 5 alin. (3) din H.G. nr. 53/2011 de aprobare a normelor de aplicare a Legii nr. 255/2010 și conform prevederilor **HG nr. 334 din 3 aprilie 2025** pentru declararea proiectului "Trecerea la tensiunea de 400 kV a axului Porțile de Fier - Reșița - Timișoara - Săcălaz - Arad, etapa II, LEA 400 kV d.c. Reșița - Timișoara - Săcălaz" ca proiect de importanță națională privind rețeaua electrică de transport, precum și pentru aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al acestuia, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 330 din 14 aprilie 2025 și nr. 330 bis din 14 aprilie 2025, **vă notificăm intenția de expropriere** a imobilului deținut de dumneavoastră prevăzut în **Anexa nr. 3** a actului normativ antementionat, imobil afectat de realizarea lucrării de utilitate publică de interes național „Trecerea la tensiunea de 400 kV a axului Porțile de Fier - Reșița - Timișoara - Săcălaz - Arad, etapa II, **LEA 400 kV d.c. Reșița - Timișoara - Săcălaz**”.

Conform prevederilor **art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010**, în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării prevăzute la alin. (1), proprietarii imobilelor cuprinse în listă au obligația prezentării la sediul expropriatorului (CNTEE Transelectrica SA – STT Timișoara, municipiul Timișoara, str. Piața Romanilor, nr 11, județul Timiș), în vederea depunerii documentelor care să ateste dreptul de proprietate sau alt drept real pentru stabilirea unei juste despăgubiri. În cazul în care sunteți în imposibilitatea prezentării la sediul expropriatorului, în vederea depunerii documentelor mai sus menționate, acestea pot fi depuse sau transmise în copie legalizată la adresa sus menționată sau pe adresa de e-mail: secretariat.timisoara@transelectrica.ro.

De asemenea, prezenta reprezintă înștiințare **conform art. 16 din Legea nr. 255/2010** potrivit căruia: "(1) Deținătorii cu orice titlu ai imobilelor afectate de elaborarea studiului de fezabilitate varianta finală pe coridorul de expropriere sunt obligați, după o prealabilă și obligatorie înștiințare efectuată de către expropriator, să permită accesul pentru efectuarea măsurătorilor topografice, a studiilor geotehnice și a oricăror operațiuni necesare studiului de fezabilitate, documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a studiilor de teren arheologice.

(2) Aceste dispoziții se aplică și pentru efectuarea măsurătorilor topografice necesare întocmirii planurilor, precum și pentru întocmirea rapoartelor de evaluare sau pentru orice alte activități necesare, prevăzute de prezenta lege."

Totodată conform prevederilor **art.8, alin.(2²) din Legea nr. 255/2010** aveți obligația, ca în termen de 30 de zile lucrătoare de la data notificării să eliberați imobilul.

Cu deosebită considerație,

Compania Națională de Transport al Energiei Electrice "Transelectrica" – SA
reprezentată statutar prin

Ștefăniță MUNTEANU
Președinte al Directoratului
prin
Nicolae Cristian POPOVICI
Director Adjunct STT Timișoara
Cf. Procură nr. 47906/ 04.10.2024

Florin - Cristian TĂTARU
Membru al Directoratului
prin
Luca Nicolae IACOBICI
Director Tehnic STT Timișoara
Cf. Procură nr. 47964/ 04.10.2024

Semnătură conjunctă în aplicarea art.26 din Actul constitutiv

Nr. crt.	Judet	Unitatea Administrativ teritoriala	Proprietarul / detinatorul terenului	Nr. TP / CF	Nr. Tara / UP	Nr. parcela / ua	Categorie folosinta teren	Suprafata acte [mp]	Nr. perimetru culoar sigurantă / Nr. stalp	Tip stalp	Suprafata perimetru culoar sigurantă / stalp [mp]	Pret teren [lei/mp]	Valoarea despagubirii conform Legii nr. 255/2010 [lei]
26	Caras Severin	Bocsa	IOVA MARIA	TP976	1	A21	A	2150/2127	TS-46	ICn-3-400280	32	1,04	33
27	Caras Severin	Bocsa	MOLDOVAN IULIANA	TP906	1	A21	A	3090	TS-47	ICn-3-400280	119	1,04	124
28	Caras Severin	Bocsa	CIOBAN MARIA	TP909	1	A37/296/a,b	A	5642	TS-48	Sn-3-400250	105	1,04	109
29	Caras Severin	Bocsa	ANTILA ELISABETA	TP804	2	A46	A	5764	TS-48	Sn-3-400250	77	1,04	80
30	Caras Severin	Bocsa	ANTILA VASILE	TP137	2	A47	A	5700	15	-	3	1,04	3
31	Caras Severin	Bocsa	TISMANARIU GHEORGHE	CF32048	2	A52	A	5700	15	-	282	1,04	293
32	Caras Severin	Bocsa	DOCLEAN CRISTINA; DOCLEANU PETRU; DOCLEAN VASILE; MIRCEA EMILIA	TP831	2	A53(281 283)	A	76726887	15	-	324	1,04	337
33	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	2	PD F.N	PD	-	15	-	523	2,08	1088
34	Caras Severin	Bocsa	ORASUL BOCSA - Cl.FF - Domeniu privat	-	2	A107/a	A	37200	TS-49	ICn-3-400280	105	1,04	109
35	Caras Severin	Bocsa	PINCU LAURA; MAGUREANU ROZETA ECATERINA	CF34066	3	TOP 1165/272; 1168/274	A	13416/1316	TS-50	Sn-6-400250	59	1,04	61
36	Caras Severin	Bocsa	ANDREI PETRU	TP792	3	A4/A	A	4094	16	-	66	1,04	69
37	Caras Severin	Bocsa	MUTASCU ELENA	CF34627	3	A14/a	A	9120	TS-51	ICn-3-400280	63	1,04	66
38	Caras Severin	Bocsa	POPA ADRIANA-ELENA	CF38124	3	A15/a	A	4480	TS-52	Sn-6-400250	42	1,04	44
39	Caras Severin	Bocsa	LOVASI GHEORGHE DAN	CF36229	3	F22	F	16384	16	-	125	0,83	104
40	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	3	PD F.N	PD	-	16	-	356	2,08	740
41	Caras Severin	Bocsa	PERIAN SORIN	CF36199	UPVI VASIOVA	UA42A	PD	2800	16	-	7	2,08	15
42	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	UPVI VASIOVA	UA33	PD	-	16	-	10	2,08	21
43	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	UPVI VASIOVA	UA33	PD	-	16	-	2011	2,08	4182
44	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	UPVI VASIOVA	UA33	PD	-	16	-	166	2,08	345
45	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	UPVI VASIOVA	UA33	PD	-	16	-	1088	2,08	2200
46	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	UPVI VASIOVA	E11	PD	-	16 / TS-59	Sn-4-00250	30565	2,08	63556
47	Caras Severin	Bocsa	BENGA IONEL; BENGHA MARIA	CF32967	14	F12	F	2760	16	-	1877	0,83	1562
48	Caras Severin	Bocsa	BENGA IONEL	CF32963	UPVI VASIOVA	UA33P9	PD	8750	16	-	6270	2,08	13041
49	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	UPVI VASIOVA	UA15	PD	14151	16 / TS-61	ICn-4-00270	1722	2,08	3581
50	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	UPVI VASIOVA	UA14	PD	202981	16	-	1502	2,08	3124
51	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	UPVI VASIOVA	UA13	PD	4224	17	-	3692	2,08	7679
52	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	UPVI VASIOVA	UA12	PD	71288	17 / TS-62	Sn-4-00250	6657	2,08	14261
53	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	UPVI VASIOVA	PD F.N	PD	-	17	-	16970	2,08	35295
54	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	UPVI VASIOVA	UA10	PD	197062	17	-	9092	2,08	18910

Nr. crt.	Judet	Unitatez Administrativ teritoriala	Proprietarul / detinatorul terenului	Nr. TP / CF	Nr. Tarla / UP	Nr. parcela / ua	Categorie folosinta teren	Suprafata acte [mp]	Nr. perimetru culoar siguranță / Nr. stalp	Tipo stalp	Suprafata perimetru culoar siguranță / stalp [mp]	Pret teren [lei/mp]	Valoarea despaubirii conform Legii nr. 255/2010 [lei]
55	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	UPVI VASIOVA	E2	PD	56816	17 / TS-84	Sn-3-400250	5361	2,08	11150
56	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	UPVI VASIOVA	E2	PD	56816	17 / TS-66	ICn-3-400280	22	2,08	46
57	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	UPVI VASIOVA	UA5	PD	-	17 / TS-67	Sn-400250	2683	2,08	5560
58	Caras Severin	Bocsa	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	-	PD F.N.	PD	-	-	-	5638	2,08	12142
59	Caras Severin	Bocsa	IOANCE ILIE	TPL1-1570	-	F2762	F	3600	17	-	1384	0,83	1151
60	Caras Severin	Bocsa	GAVAGINA PETRU/POLAK ELENA	TPL1-1468	-	PS2736/b	PS	3600	17	-	849	0,83	705
61	Caras Severin	Bocsa	GAVAGINA PETRU/POLAK ELENA	TPL1-1468	-	PS2736/a	PS	3600	17	-	554	0,83	461
62	Caras Severin	Bocsa	IOANCE ILIE	TPL1-1570	-	F2681	F	3600	17	-	320	0,83	266
63	Caras Severin	Bocsa	GAVAGINA PETRU/POLAK ELENA	TPL1-1468	-	PS2682/a	PS	2900	17	-	23	0,83	19
64	Caras Severin	Bocsa	PETRISOR CONSTANTIN	TPL1-1528	-	PS2	PS	12300	TS-68	Sn-3-400250	80	0,83	67
65	Caras Severin	Bocsa	TISMANARIU FLORICA	TPL1-1330	III	PS822/2	PS	10000	TS-69	Sn-3-400250	80	0,83	67
66	Caras Severin	Bocsa	ORASUL BOCSA - CLFF - Domeniu privat	REZERVA	-	F178/5	F	13950	18	-	439	0,83	365
67	Caras Severin	Bocsa	HARTSCHUH ELENA PETRONELA	CF31444	-	PS2826	PS	4300	18 / TS-70	Sn-3-400250	2363	0,83	1966
68	Caras Severin	Bocsa	ORASUL BOCSA - Domeniu privat	-	-	DE F.N.	DE	-	18	-	132	0,83	110
69	Caras Severin	Bocsa	NOVAC PETRU	TPL1-1505	-	PS2827	PS	2200	18	-	672	0,83	559
70	Caras Severin	Bocsa	PRIMARIA ORASULUI BOCSA - C.L.F.F. Domeniu privat	REZERVA	-	PS2828	PS	3576	18	-	311	0,83	259
71	Caras Severin	Bocsa	SC CROP SOIL SVW SRL	CF50218	-	PS2831	PS	4900	19	-	185	0,83	154
72	Caras Severin	Bocsa	PITU IULIANA	TPL1-1405	-	PS2830	PS	5800	19	-	1241	0,83	1032
73	Caras Severin	Bocsa	ORASUL BOCSA - Domeniu privat	-	-	DE F.N.	DE	-	-	-	199	0,83	166
74	Caras Severin	Bocsa	ORASUL BOCSA - CLFF Domeniu privat	REZERVA	-	PS2832	PS	4000	19	-	337	0,83	260
75	Caras Severin	Bocsa	JUDE RODICA	TPL1-1319	-	F2834/b	F	3500	TS-71	ICn-400280	127	0,83	105
76	Caras Severin	Bocsa	ORASUL BOCSA - CLFF Domeniu privat	REZERVA	-	PS2838/a	PS	8600	20	-	397	0,83	330
77	Caras Severin	Bocsa	ORASUL BOCSA - CLFF Domeniu privat	REZERVA	-	PS2838/B	PS	8600	20	-	2109	0,83	1755
78	Caras Severin	Bocsa	BUDULICI EMILIA	TPL1-1563	-	F2840	F	14300	TS-72	Sn+6-400250	125	0,83	104
79	Caras Severin	Bocsa	ORASUL BOCSA - CLFF Domeniu privat	REZERVA	-	F2842	F	11500	21	-	26	0,83	22
80	Caras Severin	Bocsa	TEODORESCU MARIA	TPL1-1561	-	F2843	F	4300	21	-	81	0,83	67
81	Caras Severin	Bocsa	COMAN ELENA	TPL1-1337	-	F2846/B	F	17300	22-1 / TS-73	Sn-3-400250	701	0,83	583
82	Caras Severin	Ramna	SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL	CF32521	2	PS2/8	PS	50000	TS-75	Sn-3-400250	109	0,83	90
83	Caras Severin	Ramna	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	-	PD4010	PD	-	23 / TS-76	Sn-400250	1210	2,08	2517
84	Caras Severin	Ramna	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*)	-	UP IV SMIDA	UA141	PD	-	24	-	4276	2,08	8686