

## HOTĂRÂRE

privind suportarea din bugetul local a sumei de 129.632,66 lei cu TVA inclus reprezentând cheltuieli neeligibilă compuse din ajustări de prețuri până în prezent, conform contractului de lucrări nr.17.525/15.07.2025 încheiat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire Grădiniță cu Program Prolungit Bocșa în orașul Bocșa, jud. Caraș-Severin”, în cadrul PNRR/2022/C10/I3,

Consiliul Local Bocșa întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere referatul de aprobare elaborat de inițiator, Primarul Orașului Bocșa Pascu Patriciu Mirel, rapoartele de specialitate compartimentelor de resort, precum și comisiilor de specialitate ale consiliului local,

Luând în considerare Nota de fundamentare nr. 30765 din data de 29.10.2025, întocmită de echipa de implementare a proiectului,

Văzând prevederile art. 222<sup>^</sup>2 alin. (2) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, precum și art. 19.3 din contractul de execuție lucrări nr. 17525/15.07.2024,

Luând în considerare și prevederile OUG 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, precum și cele ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) coroborate cu alin. (4), lit. a) și d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă alocarea din bugetul local a sumei de 129.632,66 lei cu TVA inclus reprezentând cheltuieli neeligibile compuse din ajustări de prețuri aferente situațiilor de lucrări nr.1, nr.2 și nr.3, depuse de executantul CHRIS SKRECH ART SRL conform Contractului de lucrări nr.17.525/15.07.2025, cheltuieli asigurate de către Orașul Bocșa din surse proprii ale bugetului local pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire Grădiniță cu Program Prolungit Bocșa în orașul Bocșa, jud. Caraș-Severin”, în cadrul PNRR/2022/C10/I3,

**Art. 2.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri este asigurată de către Primarul Orașului Bocșa prin Serviciul Economic și Echipa de Implementare.

**Art. 3.** Secretarul general al orașului Bocșa va comunica prezenta hotărâre în maximum 10 zile, Primarului orașului Bocșa, Instituției Prefectului județului Caraș-Severin, Serviciului Economic, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Echipei de Implementare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Pop Ovidiu Bogdan



Nr.: 128  
Din: 27.11.2025

CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar general al Orașului Bocșa  
Draghici Codruța Liliana



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.128/27.11.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura

0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii nr. 128/27.11.2025 s-a făcut cu majoritate  <input type="radio"/> Simplă <input checked="" type="radio"/> Absolută <input type="radio"/> Calificată	27.11.2025	<i>[Signature]</i>
2	Comunicarea către primar	04.12.2025	<i>[Signature]</i>
3	Comunicarea către prefectul județului	04.12.2025	<i>[Signature]</i>
4	Aducerea la cunoștință publică	04.12.2025	<i>[Signature]</i>
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	<i>[Signature]</i>
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	04.12.2025	<i>[Signature]</i>

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi *pentru*





Chris Sketch Art

**Chris Sketch Art**

Reșița, str. Barzavitei, Nr. 3, jud. Caraș-Severin

C.U.I. RO31846060; J11/304/2013, Email: chriskevenart@gmail.com

Tel/fax: 0744474633 / 0255226676

**Ajustari pret aferent situatiilor de plata nr.1, 2, 3****Obiectiv: Reabilitare clădire Grădiniță cu program prelungit Bocșa, în orașul Bocșa, județul Caraș-Severin.**

1. Situatia de plata nr.1 / 18.11.2024
2. Situatia de plata nr.2 / 03.03.2025
3. Situatia de plata nr.3 / 30.07.2025

Calculul ajustarii are la baza formula de ajustare stabilita cf. contract executie de lucrari nr. 17.525 / 15.07.2024, articolul 19, alineatul 3.

“  $V_a = V_0 \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data\ referinta} + (p+a)]$

unde,

$V_a$  - valoarea ajustata a solicitarii de plata;

$V_0$  - valoarea solicitata la plata conform preturilor din oferta care a stat la baza incheierii contractului;

$a$  - valoarea procentuala a platii in avans:  $a = -\%$  (nu se acordă avans);

$p$  - valoarea procentuala a profitului, determinata ca raportul dintre valoarea profitului si valoarea (pretul) contractului;

$ICC_n$  - indicele de cost in constructii aferent lunii solicitarii la plata (luna lucrarilor efective - luna anterioara);

$ICC_{data\ referinta}$  - indicele de cost in constructii aferent lunii anterioare datei limita de depunere a ofertei.”

**1. Situatia de plata nr.1 / 18.11.2024****Ajustare:**

- la data situatiei de plata -  $ICC_n$  (provizoriu) pentru luna octombrie 2024: **140,40**

Valoare ajustare: 18.395,15

**Corectie ajustare:**

-  $ICC_n$ (final) pentru luna octombrie 2024: **141,70**

Valoare corectie ajustare: 7.971,23

**Valoare corectata ajustare: 26.366,38**

**2. Situatia de plata nr.2 / 03.03.2025****Ajustare:**

- la data situatiei de plata -  $ICC_n$  (provizoriu) pentru luna decembrie 2024: **145,00**

Valoare ajustare: 10.584,75

**Corectie ajustare:**

-  $ICC_n$ (final) pentru luna martie 2025: **149,00**

Valoare corectie ajustare: 5.570,92

**Valoare corectata ajustare: 16.155,67**



**3. Situatia de plata nr.3 / 30.07.2025**

**Ajustare:**

- la data situatii de plata - ICCn (provizoriu) pentru luna aprilie 2025: **150,00**

Valoare ajustare: 66.412,97

**Corectie ajustare:**

Situatie de plata nr.1 / 18.11.2024	Ajustare	ICCn (provizoriu) pentru luna octombrie 2024:	Valoare
		140,40	18.395,15
	Corectie ajustare	ICCn(final) pentru luna octombrie 2024	Valoare
		141,70	7.971,23
Valoare corectata ajustare			26.366,38
Situatie de plata nr.2 / 03.03.2025	Ajustare	ICCn (provizoriu) pentru luna martie 2025:	Valoare
		145,00	10.574,75
	Corectie ajustare	ICCn(final) pentru luna martie 2025	Valoare
		149,00	5.570,92
Valoare corectata ajustare			16.155,67
Situatie de plata nr.3 / 30.07.2025	Ajustare	ICCn (provizoriu) pentru luna iunie 2025:	Valoare
		150,00	66.412,97
	Corectie ajustare	ICCn(final) pentru luna iunie 2025	Valoare
		----	----
Valoare corectata ajustare			----
<b>Total ajustare</b>			<b>108.925,02</b>

Anexa: Tabel indici cost in constructii - buletin statistic de preturi nr. 08\_7 / 2025

S.C. CHRIS SKETCH ART S.R.L.



**15. INDICII DE COST ÎN CONSTRUCȚII PE CATEGORII DE OBIECTE ȘI PE ELEMENTE DE STRUCTURĂ**  
**CONSTRUCTION COST INDICES BY CATEGORIES OF OBJECTS AND ELEMENTS OF STRUCTURE**

	Anul	Jan. Jan	Feb. Feb	Mar. March	Apr. April	149,55	141,51
<b>CONSTRUCȚII - TOTAL</b>	2024	136,5	137,4	140,3	143,8		
	2025	143,7	145,7	149,0	150,0		
din care:							
Costul materialelor	2024	130,5	129,6	133,0	136,7	136,9	136,3
	2025	129,3	129,2	131,7	132,2	131,7	135,3
din total, pe categorii de obiecte:							
Clădiri rezidențiale	2024	136,7	137,6	140,1	144,0	142,1	142,0
	2025	143,6	145,5	148,7	149,8	149,0	151,1
Clădiri nerezidențiale	2024	136,0	136,8	139,6	143,2	141,5	141,4
	2025	142,6	144,4	147,6	148,6	147,9	149,9
Construcții ingineresti	2024	136,8	137,7	140,9	144,1	142,1	142,2
	2025	144,5	146,5	150,0	150,9	150,3	152,1
din total, pe elemente de structură:							
Lucrări de construcții noi	2024	136,7	137,7	139,5	143,9	142,0	141,7
	2025	143,7	145,8	148,8	150,0	149,0	151,1
Lucrări de reparații capitale	2024	134,2	134,2	136,8	141,8	140,5	140,9
	2025	138,8	142,6	145,9	146,7	147,0	148,6
Lucrări de întreținere și reparații curente	2024	137,0	137,8	144,1	144,6	142,4	143,0
	2025	145,8	146,5	150,6	151,2	151,0	152,4

Datele pentru luna iulie 2025 sunt rectificate, iar datele pentru luna august 2025 sunt provizorii.

Indicele de cost în construcții este un indicator statistic care măsoară evoluția costurilor practicate la realizarea lucrărilor de construcții executate într-o anumită perioadă față de o perioadă de referință.

Principalele elemente de cheltuieli sunt:

- materialele (reprezintă valorile materialelor de construcții);
- manopera (reprezintă câștigurile salariale brute lunare în ramura construcții);
- echipamentele (reprezintă cheltuielile pentru utilajele proprii, precum și cheltuielile cu utilajele închiriate);
- transportul (reprezintă cheltuielile pentru transportul materialului de la producător până la locul execuției categoriei de obiecte de construcții);
- cheltuielile indirecte (reprezintă salariile personalului indirect productiv, cheltuielile de aprovizionare, depozitare, cheltuielile cu regia întreprinderii: chirii, energie, birotică, comunicații).

Pe elemente de cheltuieli, indicii de preț de tip Laspeyres folosiți sunt:

- Indicele prețurilor producției industriale (IPPI) pentru piața internă, pentru materiale de construcții;
- Indicele costului forței de muncă în construcții;
- IPPI pentru piața internă, pentru utilaje de construcții;
- IPPI pentru piața internă, pentru mijloace de transport;
- Indicele prețurilor de consum.

Indicii de cost în construcții sunt calculați ca medie ponderată a indicilor de preț ai materialelor de construcții, ai utilajelor din construcții, ai cheltuielilor de transport și ai cheltuielilor indirecte precum și a indicelui câștigului salarial nominal brut. Ponderile utilizate pentru agregare reprezintă structura cheltuielilor în construcții rezultată pe baza anchetelor statistice specifice realizate cu periodicitate de 5 ani (ultima realizată pentru anul de bază 2021).

Indicii de cost în construcții sunt calculați pe total ramură construcții (secțiunea F CAEN Rev.2), pe elemente de structură (lucrări de construcții noi, reparații capitale și lucrări de întreținere și reparații curente) și pe tipuri de construcții (clădiri rezidențiale, clădiri nerezidențiale și construcții ingineresti).



Jul. July	Aug. Aug.	Sept. Sept.	Oct. Oct.	Nov. Nov.	Dec. Dec.	Years	
144,1	140,4	140,3	141,7	140,8	145,0	2024	CONSTRUCTION TOTAL
151,8	152,0					2025	
							of which:
138,1	131,0	129,6	130,3	128,0	129,0	2024	Material costs
130,9	133,4					2025	
							of total, by category of objects:
144,2	140,2	140,2	141,5	140,4	144,9	2024	Residential buildings
151,5	151,7					2025	
143,5	139,6	139,5	140,8	139,8	143,8	2024	Non-residential buildings
150,2	150,5					2025	
144,4	141,0	140,9	142,5	141,8	145,8	2024	Civil engineering
153,1	153,1					2025	
							of total, by elements of structure:
143,8	140,0	140,3	141,4	140,1	145,3	2024	New construction works
151,7	151,8					2025	
142,2	139,4	138,3	139,9	139,7	141,3	2024	Capital repair works
148,6	149,1					2025	
145,6	142,0	141,0	143,3	143,4	145,5	2024	Maintenance and current
153,5	154,1					2025	repair works

The data for July 2025 are rectified and the data for August 2025 are provisional.

The construction cost index is a statistical indicator which measures the evolution of the costs used for construction works performed during a certain period as against a reference period.

The main cost components are:

- material cost (represents the value of construction materials);
- labour cost (represents the monthly gross wages for constructions);
- equipment cost (represents the expenditure for own equipment as well as for leased equipment);
- transport cost (represents the expenditure for the transport of the material from the producer to the construction site);
- indirect costs (represent the wages of indirectly productive employees, supply expenditure, storing expenditure, enterprises maintenance expenditure: rents, energy, office consumables, communications).

The price indices of Laspeyres-type used for each cost component are:

- Industrial production price index (IPPI) for domestic market, for construction materials;
- Labour force cost index in constructions;
- IPPI for domestic market, for construction equipment;
- IPPI for domestic market, for transport means;
- Consumer price index.

Cost indices in construction are calculated as weighted mean of construction materials price indices, construction equipment indices, transport expenditure and indirect expenditure as well as the gross nominal earnings index. The weights used for aggregation represent the expenditure structure in construction based on specific statistical surveys with 5 year periodicity (the last one was for the base year 2021).

Cost indices in construction are calculated per total construction branch (CANE Rev.2 F section), by structure elements (new construction works, capital repairs and maintenance works and current repairs) and by construction type (residential buildings, non-residential buildings and engineering construction).