

PROCES-VERBAL

de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat azi, 14.01.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.404 /31.10.2025 , a terenului agricol situat în extravilanul orașului Bocsa tarlaua .-, parcela.1793/8, lot 2, categoria de folosință .Arabil, identificat prin nr. cadastral .40890., și număr carte funciară. 40890., în suprafață de .1.4509 ha, reprezentând cota-parte .1/1, județul Caras Severin, depusă de Schiopu Petru- Alexandru- Gheorghe, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificată cu _____ seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de _____ cetățenia _____ naționalitatea _____ cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____ nr. _____, codul poștal _____, țara _____, telefon _____, fax cetățenia _____, starea civilă _____.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3, lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul nr. 719/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat, nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în CF nr.40890, nr. cadastral.40890 , suprafață..1.4509 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.30977/31.10.2025 a ofertei de vânzare nr.404/ 31.10.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 1.4509 ha, depusă de. Schiopu Petru- Alexandru- Gheorghe, CNP _____, identificată cu _____ seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de _____ la data de _____, cetățenia _____, naționalitatea _____, cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____ nr. _____ codul poștal _____, țara _____, telefon _____ în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din norme;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.404/ 31.10.2025.(data), și afișarea ofertei de vânzare la sediul Primăriei/site.www.orasulbocsa.ro, în data de. 31.10.2025
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din lege, precum și afișarea notificării nr. 404/ 31.10.2025.(data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S. în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din lege a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 zile de la data.14.01.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la Primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din Ordinul nr. 719/2014, cu modificările și completările ulterioare, până la data.12.02.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale, și afișat la sediul la sediul Primăriei/site..www.orasulbocsa.ro, în data de.14.01.2026

Primar,
Pascu Patriciu Mirel.,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



Secretar general, ,
Draghici Codruta Liliana
(numele și prenumele în clar) ✓
Semnătura ...

Inspector,
Arnaut Petru Ion
(numele și prenumele în clar) ✓
Semnătura